



некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири

454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина, 84
телефон: (351) 280-41-14 www.sskural.ru

Корпоративное издание



Строительный ВЕСТНИК

№ 3 (14)
28 мая 2012 г.

Распространяется бесплатно

«...главным средством распространения взглядов и идей... по-прежнему является газета».

Эдвард БЕРНЕЙС, 1928 г.

КУРГАНСКИЙ ФИЛИАЛ НП СРО «ССК УрСиб»



В 2008 году для представления нужд членов партнерства на территории соседнего региона был сформирован Курганский филиал. В настоящее время он включает в себя 104 строительные организации, 56 из которых осуществляют деятельность по организации строительства. Филиал объединяет такие крупнейшие организации, как ООО «Стройиндустрия-ГСМ», ООО «Спецмонтажналадка», ООО «МультиПласт», ООО «КСК», ОАО Введенское ДРСУ «Автодорстрой», ООО «Альянс-С», ООО «ДСМ», ОГУП «Варгашиновское ДРСП», ОАО «Далматовское ДРСУ», ООО «Вестстрой» и другие. Руководит филиалом Татьяна Владимировна МУХОРТИКОВА.

Татьяна Владимировна знакомит наших читателей с работой Администрации Кургана и стоительного комплекса, проработанной в 2011 году:

«В 2011 году деятельность Администрации города была направлена на смягчение социальных последствий кризиса. Также решались задачи по привлечению дополнительных инвестиций в жилищно-коммунальную сферу, обеспечению эффективного взаимодействия с управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, модернизации городского хозяйства.

В 2011 году организациями и населением города Кургана в экономику города было направлено 14,7 рублей. Основным источником были привлеченные средства, которые составили 7,6 млрд. рублей или 71,5% от общего объема инвестиций по городу Кургану (по крупным и средним организациям).

Объем работ, выполненных в строительстве вырос по сравнению с 2010 годом на 34,3% и составил 5,3 млрд. рублей. Начал работу новый асфальтобетонный завод финского производства, введены в эксплуатацию 13 магазинов площадью 4,5 тыс. кв. метров; центральная котельная в микрорайоне Утяк, группа жилых домов в 6А микрорайоне.

В 2011 году за счёт всех источников финансирования введены в действие 84,5 тыс. кв. метров жилья (1113 квартир), что на 51,6% больше, чем в 2010 году. Индивидуальными застройщиками построены 210 домов общей площадью 26,1 тыс. кв. метров, на 22% больше, чем в 2010 году.

В 2011 году продолжилась реализация мероприятий по газификации объектов Кургана. Построены 12,4 км разводящих газовых сетей, к переводу на природный подготовлено 8193 квартиры.

На ремонт автомобильных дорог Кургана было направлено 278 млн. рублей. Отремонтированы дворовые территории и проезды к ним. Всего на эти цели было направлено 175,7 млн. рублей, большую часть которых — 166,9 млн. рублей — составили федеральные средства.

С целью повышения надежности инженерных коммуникаций в 2011 году были заменены 12,71 км сетей водопровода, 0,52 км канализационных сетей, 10,5 км теплотрасс. Выполнен капитальный ремонт гидротехнических сооружений Курганского водохранилища, проведены работы по берегоукреплению нижнего бьефа Курганского гидроузла.

В рамках муниципальной адресной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов в 2011 году отремонтированы три дома на общую сумму 27,6 млн. рублей.

Жилищная политика в 2011 году была направлена на улучшение условий жизни граждан. Так, за счет средств городского бюджета выполнен ремонт 46-ти жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны. Безвозмездные субсидии для оплаты первоначального взноса при ипотечном кредитовании получили 28 семей, из которых 12 имеют статус молодой семьи. Кроме того, 48 курганских семей получили в 2011 году выплату на приобретение жилья в рамках областной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Курганской области на 2007—2012 годы».

За счет средств федерального и областного бюджетов приобретены 33 квартиры на общую сумму 38 млн. рублей для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и ребят, находящихся под опекой и попечительством в приёмных семьях.

В рамках программы по переселению граждан из аварийного жилья в сентябре 2011 года введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по ул. Кремлева, 7. Свои жилищные условия улучшили 44 курганских семьи (131 человек).

Данные приоритеты в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства будут сохранены и в 2012 году».

Новый перинатальный центр в Кургане

Специалисты Миасского завода медицинского оборудования отмечены Благодарственными письмами Губернатора и Почетными грамотами Правительства Курганской области.

В Кургане состоялось торжественное открытие стационара нового перинатального центра. Напомним, месяц назад состоялось торжественное открытие поликлиники перинатального центра. Ее уже посетили 2,5 тысячи женщин. Сегодня помимо поликлиники в полную силу работает клиника-диагностическая лаборатория, Центр планирования семьи, рентгено-диагностическое отделение, кабинеты УЗИ, скрининг, ведется прием окулистом и стоматологом. Как планируется, в начале мая Центр заработает в полную силу, и здесь примут первые роды.

Новый центр включает отделения репродуктивной гинекологии, патологии беременных, патологии новорожденных и недоношенных детей, реанимации женщин и реанимации новорожденных, родильное и послеродовое отделения, пять операционных залов. Всего на строительство центра затрачено более 2 млрд. рублей. Новейшее медицинское оборудование, которым оснащен новый перинатальный центр, включает в себя комплексы чистых помещений производства объединения АМС-МЗМО. Общая площадь построенных заводом КЧП составляет 1725 м².

Перед началом мероприятия междучреждение, в котором будут появляться на свет маленькие зауральцы, освятил архиепископ Курганский и Шадринский Константин.

Губернатор Курганской области Олег Богомолов поблагодарил всех, кто участвовал в строительстве и оснащении областного перинатального центра и вручил Благодарственные письма Губернатора. Сотрудники Миасского завода медицинского оборудования отмечены почетными грамотами за большой личный вклад в строительство нового центра, поскольку работы по созданию комплексов чистых помещений специалистам завода приходилось самоотверженно выполнять в самые кратчайшие сроки.

Благодарственным письмом Губернатора Курганской области награжден генеральный директор ООО «МЗМО» Владимир Иванович Супрун.

Почетными грамотами Департамента здравоохранения Курганской области награждены заместитель генерального директора, начальник службы управления проектами КЧП ЛПУ ООО «МЗМО» Сергей Николаевич Сулов и начальник отдела монтажных работ ООО «МЗМО» Алексей Михайлович Выдрин. Почетной грамотой Департамента строительства, госэкспертизы и ЖКХ Курганской области награжден инженер отдела монтажных работ ООО «МЗМО» Андрей Анатольевич Свиридов.

www.laminar.ru



На фото (слева направо): **ВЫДРИН Алексей Михайлович** — начальник монтажного участка ООО «МЗМО»; **БОГОМОЛОВ Олег Алексеевич** — Губернатор Курганской области; **СУЛОВ Сергей Николаевич** — начальник службы управления проектами КЧП ЛПУ ООО «МЗМО»; **ОПЕЙКИН Александр Николаевич** — заместитель директора Департамента здравоохранения Курганской области



НП СРО «ССК УрСиб» утвердило стандарты и рекомендации НОСТРОЙ в качестве стандартов и рекомендаций СРО



Фото Игоря СТОЯКИНА

12 апреля 2012 года состоялось общее собрание членов НП СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири». В собрании приняли участие представители 511 членов партнерства. Национальное объединение строителей представлял ведущий специалист Департамента технического регулирования Владимир Бородин.

Собрание началось с торжественной церемонии награждения по итогам национального конкурса Российских строителей «Строймастер—2011».

Владимир Бородин зачитал письмо Президента НОСТРОЙ Ефима Басина руководителям СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство и выступил с докладом по основному вопросу собрания «Об утверждении стандартов СРО», осветив процедуру разработки, порядок согласования и принятия стандартов НОСТРОЙ до момента их представления саморегулируемым организациям для применения в деятельности строительных организаций — членов СРО, роли и месте стандартов НОСТРОЙ и СРО.

Общим собранием СРО были рассмотрены и утверждены 45 стандартов и рекомендаций НП СРО «ССК УрСиб», внесены изменения в «Требования к выдаче свидетельства о допуске» и в «Положение о страховании».

Принятые стандарты будут введены в действие по истечении 6 месяцев с даты проведения общего собрания — 12 октября 2012 года.



СДОС НОСТРОЙ:

новая сертификационная политика в строительстве

Система добровольной оценки соответствия «НОСТРОЙ» (или кратко — СДОС НОСТРОЙ) — таково название новой системы сертификации, которую Национальное объединение строителей выводит на рынок добровольной сертификации в соответствии с решением своего 2-го съезда.

Система была зарегистрирована в феврале 2011 года. К настоящему моменту полностью сформированы органы системы. К началу 2012 года в целом завершено создание ее методической базы, в основе которой — 18 документов, определяющих положения, правила и порядок функционирования Системы по 6-ти базовым областям сертификации.

По 4-м областям сертификации объявлен (и в настоящее время продолжается) допуск в Систему профессиональных участников сертификационного рынка — органов по сертификации и испытательных лабораторий.

СДОС НОСТРОЙ задумана, как универсальная общестроительная Система, которая должна охватить практически все области оценки соответствия в инвестиционно — строительном процессе.

Она предусматривает вывод собственных сертификатов на существующие сегменты сертификационного рынка для строительной отрасли, а также формирование новых сегментов этого рынка для производителей и потребителей строительной продукции.

Первоначально создание Системы предполагалось осуществить в формате ребрендинга системы добровольной сертификации «Росстройсертификация», сформированной под эгидой Госстроя России еще в 2003 году.

Однако в силу ряда как объективных, так и субъективных причин Национальное объединение строителей приняло решение отказаться от этой идеи. Хотя такое решение несколько и задержало выход Системы на сертификационный рынок, тем не менее, оно позволило выбрать путь формирования Системы с «чистого листа». Путь более перспективный и не отягощенный проблемами и недоработками другой системы.

В настоящее время только зарегистрированных в Росстандарте систем добровольной сертификации, заявивших сферу строительства в качестве области сертификации, по разным оценкам насчитывается от 90 до 130. По другим оценкам их насчитывается свыше 200, что практически приближается к числу органов по сертификации, реально действующих в этом сегменте рынка.

Такое число систем не столько формирует конкурентную среду, сколько дезориентирует потенциальных потребителей. На практике это выражается в дискредитации услуги добровольной сертификации в сфере строительства, когда система служит формальной средой для тиражирования «фантиков» собственного изготовления.

В первую очередь, это относится к такой области оценки соответствия, как сертификация систем менеджмента организаций, действующих в инвестиционно-строительной сфере. Доля «фантиков» в общем объеме выданных сертификатов в этой области по мнению отдельных экспертов колеблется от 70 до 94% от всего объема выданных сертификатов.

В сертификации строительных материалов и изделий доля откровенных фантиков не значительно, но меньше. Это объясняется необходимостью подтверждения сертификата результатами лабораторных испытаний, что делает печатание «фантиков» несколько более обременительным.

Что касается сертификации работ и услуг в строительстве, то сегмент этой области сертификации до настоящего времени оставался в состоянии невостребованности не только из-за отсутствия требований обязательной сертификации в строительстве, но и низкого авторитета подобного рода продуктов, опирающихся во многом на устаревшую нормативную базу сравнения и слабую методику осуществления экспертных процедур. В итоге, вне зависимости от того, проводились или нет необходимые процедуры оценки соответствия, выдаваемые сертификаты на строительные работы по сути так и не приобрели достаточных черт, существенно отличающих их от «фантиков» в этом сегменте.

К сожалению, в последнее время проявилась еще одна крайне тревожная и негативная тенденция — стремление отдельных строительных (и не только) СРО обзавестись собственными «ручными» системами сертификации. Создание подобных систем чаще всего сопровождается декларированием заботы об интересах отдельных групп строительных организаций. Основной аргумент — низкая стоимость или даже полное отсутствие издержек строительных организаций на сертификацию. Дешевой или бесплатной сертификации не бывает. Бывают только дешевые и бесплатные сертификаты, то есть «фантики». Поэтому, декларации подобных систем в лучшем случае вводят потенциальных заказчиков, то есть строительные организации, в заблуждение. В худшем создание подконтрольного процесса тиражирования новых «фантиков» по принципу: «наш фантик лучше, потому что он наш».

СДОС НОСТРОЙ — это по своей сути амбициозный проект внедрения новой «антифантической» политики в сферу сертификации услуг в строительстве. Это проект общестроительной Системы, результатом которого должно стать создание группы высокоавторитетных сертификационных продуктов, подавляющих «фантический» сегмент сертификатов и формирующих новый характер взаимоотношений между производителем и потребителем работ, услуг и продукции в строительстве.

Центральным органом Системы является Национальное объединение строителей. Деятельность Центрального органа СДОС НОСТРОЙ в отличие от всех иных добровольных



Р.С. АКИЕВ, кандидат экономических наук, координатор СДОС НОСТРОЙ, главный специалист Департамента технического регулирования Национального объединения строителей

систем осуществляется на некоммерческой основе (рис. 1).

Функции исполнительного органа поделены по направлениям (областям) сертификации и переданы на аутсорсинг внешним организациям. Они являются научно-методическими центрами Системы в рамках полномочий, предоставляемых им Центральным органом Системы, и осуществляют непосредственный контроль за профессиональными участниками, допущенными в Систему.

Работа допущенных участников по оценке соответствия под эгидой СДОС НОСТРОЙ регулируется правилами и положениями Системы. Органы по сертификации и испытательные лаборатории являются независимыми субъектами рынка сертификации, поэтому все работы ими выполняются на условиях самокупаемости. Центральный орган Системы не вмешивается в коммерческие вопросы своих участников, и не определяет стоимость выполнения сертификационных работ. Однако он осуществляет регулировочную функцию. Для этого предусмотрено периодическое размещение на сайте для сведения участников и потенциальных клиентов уровни рекомендуемых цен.

В Системе установлены следующие основные направления сертификации:

- работы (услуги) в строительстве;
- услуги в сфере строительства;
- продукция в строительстве;
- системы менеджмента в строительстве;
- электротехнические изделия, используемые в строительстве;
- машины и механизмы, применяемые в строительстве;
- «зеленое строительство» — сертификация проектов и готовых объектов недвижимости по параметрам устойчивости среды обитания;
- «энергоэффективность» — сертификация объектов недвижимости, продукции в строительстве;
- «наилучшие доступные технологии» — сертификация предприятий строительной индустрии.

Эти направления закреплены по исполнительным органам Системы (таблица 1).

Работы (услуги) в строительстве

Сертификация по видам работ — это практически новое направление оценки соответствия, которое существенно отличается от того, что в настоящее время представлено на рынке добровольной сертификации.

Продукция в строительстве

В этой области СДОС НОСТРОЙ выходит на традиционный сегмент рынка, который формируется не только добровольной ГОСТ Р, но и рядом крупных отраслевых систем.

Используя в целом стандартную базу сравнения ГОСТ Р и национальных стандартов, Система и здесь имеет ряд отличий. В частности СДОС НОСТРОЙ в качестве базы сравнения будет использовать СТО НОСТРОЙ, имеющие дополнительные требования к строительным материалам и изделиям, а также применять ряд международных и европейских стандартов.

Принципиальным отличием сертификации СДОС НОСТРОЙ будет являться расчет т.н. «коэффициента соответствия» по данным результатов испытаний. Коэффициент будет проставляться на сертификате, что фактически позволит впервые ввести рейтинговую сертификацию продукции в строительстве.

Также в этой области предусматривается внедрение процедур т.н. «двойной сертификации» с выдачей совместного сертификата с одной из известных европейских систем.

Другим важной задачей, которую предполагается решить СДОС НОСТРОЙ совместно с европейскими партнерами — это осуществление процедур SE-маркировки продукции российских производителей.

Системы менеджмента

Наиболее емкий традиционный рынок (прежде всего по системам менеджмента качества). Рынок формируется не только отечественными системами типа ГОСТ Р, но рядом международных. (Окончание на 3-й стр.)

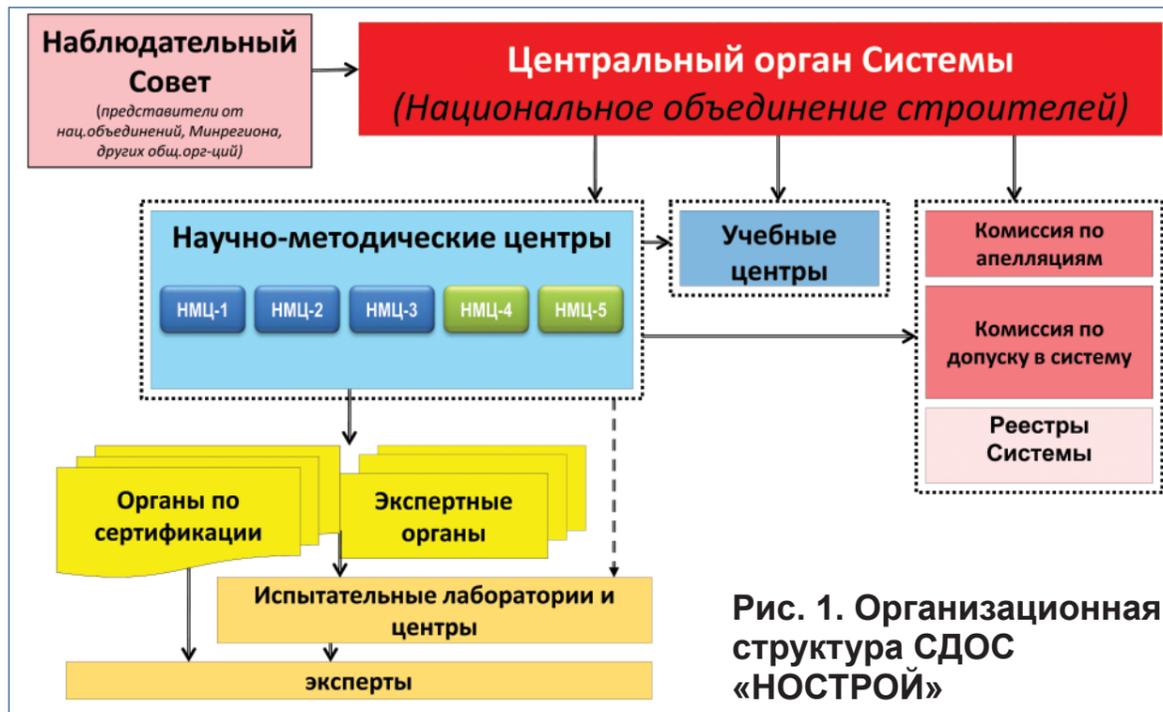


Рис. 1. Организационная структура СДОС «НОСТРОЙ»

Наименование НМЦ	Исполнительный орган	Область сертификации, курируемый НМЦ
НМЦ -1	ГУП «НИИМосстрой» (Москва)	Работы (услуги) в строительстве, услуги в сфере строительства Продукция в строительстве (строительные материалы и изделия) Системы менеджмента качества (СМК); системы экологического менеджмента (СЭМ); системы менеджмента профессиональной безопасности и здоровья (СМБ); интегрированные системы менеджмента (ИСМ)
НМЦ -2	ООО «Элмаш» (Химки, М.О)	Электротехнические изделия, используемые в строительстве
НМЦ -3	ООО «Полином» (Москва)	Машины и механизмы, применяемые в строительстве
НМЦ -4	НП «АВОК» (Москва)	«Зеленое строительство» и энергоэффективность в строительстве
НМЦ -5	АНО «Эколайн» (Москва)	Наилучшие доступные технологии в строительной индустрии

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

Значительная его часть находится в теневой, то есть в «фантичной» части. СДОС НОСТРОЙ в данной области не вводит собственных требований, проводя оценку на соответствующем общепризнанном и универсальном международном стандарте ISO 9001, ISO 14000 и OHSAS 18001.

Вместе с этим Система имеет и здесь ряд отличий. В частности, СДОС НОСТРОЙ использует собственные правила сертификации, предусматривающие новый и более современный порядок процедур и схем, а также использует в своей работе рекомендации Р НОСТРОЙ по внедрению СМК в строительных организациях. Условия функционирования СДОС НОСТРОЙ и внутренние процедуры сопоставительного контроля практически исключают нахождение в реестре системы сертифицированных, не подтвержденных действительными процедурами оценки. Такой продукт является незаменимым документом, гарантирующим строительным организациям выполнение требований наличия системы контроля качества при проверке, проводимой СРО.

Также в данной области предполагается создание нового (совместного с европейскими партнерами) сертификационного продукта – альтернативы сертификату СМК. Этот вид сертификата планируется вывести на рынок специально для малых и средних строительных организаций, не имеющих возможность внедрить международные стандарты у себя в полном объеме. Он будет базироваться на совместном стандарте, представляющем собой сокращенную выборку требований ISO 9001, ISO 14000 и OHSAS 18001 и упрощенные форматы документов, не требующих от компаний значительных издержек по внедрению. Вместе с этим стандарт будет формулировать основные требования, исполнение которых будет подтверждать высокий профессиональный уровень и необходимое качество при выполнении работ.

Электротехнические изделия, машины и механизмы

Традиционный рынок обязательной сертификации ГОСТ Р.

В отличие от традиционных систем СДОС НОСТРОЙ планирует использовать более совершенную базу сравнения, сочетающую современные национальные стандарты и европейские, международные и американские стандарты, или их отдельные элементы, а также методы испытаний.

Принципиальным отличием сертификации СДОС НОСТРОЙ (также, как и по продукции в строительстве) будет являться расчет т.н. «коэффициента соответствия» по данным результатов испытаний. Коэффициент будет проставляться на сертификате,



Работы (услуги) в строительстве



Услуги в сфере строительства



Системы менеджмента



Электротехнические изделия для строительства



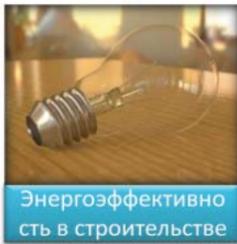
Строительные материалы и изделия



Машины и механизмы в строительстве



Зеленое строительство



Энергоэффективность в строительстве



Наилучшие доступные технологии

что фактически позволит впервые ввести рейтинговую сертификацию для электротехнических изделий, машин и механизмов, применяемых в строительстве.

«Зеленое строительство»

Инновационная область сертификации в строительной сфере. Перспективный сегмент сертификационного рынка девелоперов и инвесторов, продавцов и покупателей жилья и социальных объектов. На территории России в настоящее время развит слабо.

В основе сертификации СДОС НОСТРОЙ — новый уникальный стандарт Национального объединения строителей в области «зеленого строительства» СТО НОСТРОЙ 2.35.4 – 2011 «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания». Разработан специально для территории Российской Федерации.

Является прямым конкурентом рейтинговой сертификации международных систем LEED (США), BREEAM (Великобритания), DGNB (Германия).

По результатам рейтинговой экспертизы объекта оценки (проектной документации или эксплуатирующихся зданий) оформляются сертификаты

4-х классов: А, В, С, D.

В настоящее время основной задачей является разработка базовой обучающей программы подготовки экспертов в области «зеленого строительства», спонсорных квалифицированно выполнять процедуры рейтинговой оценки по правилам СДОС НОСТРОЙ. Параллельно планируется осуществлять пилотные экспертизы объектов с выдачей сертификатов силами базового экспертного органа, участвовавшего в разработке стандарта и правил сертификации.

Энергоэффективность, доступные технологии

Инновационные области сертификации в строительной сфере.

На территории России в настоящее время практически отсутствуют. Это связано, прежде всего, с отсутствием ряда существенных критериев, которые должны быть установлены нормативно, а также приемлемой (гармонизированной) нормативной базы сравнения.

В настоящее время разработан ряд национальных стандартов, а также переведен ряд стандартов Великобритании, которые составят нормативную базу сравнения для осуществления сертификации в области наилучших доступных технологий. Пилотные

проекты сертификации пока планируется проводить силами базового экспертного органа только по двум видам производств строительных материалов, применяемых в строительстве. В ближайших планах — формирование учебной программы и подготовка специалистов в области экспертизы наилучших доступных технологий.

Предполагается, что органы по сертификации продукции в строительстве и сертификации систем экологического менеджмента являются наиболее подготовленными претендентами на допуск в эту область сертификации СДОС НОСТРОЙ.

Порядок и правила сертификации энергоэффективности в строительстве находится в стадии разработки.

СДОС НОСТРОЙ, являясь системой Национального объединения строителей, безусловно нацелена на предоставление услуг сертификации и сертификационных продуктов исключительно высокого уровня для всех участников инвестиционно — строительного процесса.

Система предусматривает ряд преференций для строительных организаций. Прежде всего, это:

— предоставление скидок страховыми организациями при оформлении страховых полисов до 20%;

— предоставление 10% скидки от стоимости сертификата членам строительных СРО;

— упрощенная (без выезда на объект) процедура проверки строительной организации со стороны СРО;

— сокращение для СРО издержек по проверке строительных организаций.

Это делается как в интересах многих тысяч строительных организаций, являющихся членами СРО объединения, так и потребителей строительной продукции и услуг.

Размещение официального сайта СДОС НОСТРОЙ на домене www.cert-nostroj.ru планируется осуществить в самое ближайшее время.

Сайт станет не только информационным ресурсом, местом встреч потребителей и производителей строительных работ, услуг и продукции, но и удобным рабочим порталом для участников Системы.



Образцы сертификатов соответствия НОСТРОЙ

СТРОИТЕЛИ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ: подготовка в режиме активации



Высококвалифицированные кадры, действительно решающие все в строительной отрасли России — тема, которая сегодня требует особого внимания и особого подхода. Как показала практика, уже на первом этапе становления саморегулирования (а на сегодняшний день пройдено три этапа развития института СРО), российская строительная промышленность столкнулась с проблемой тотального дефицита высококвалифицированных кадров. О том, какая работа ведется для решения этой проблемы Национальным объединением строителей, мы поговорили с руководителем Аппарата НОСТРОЙ Михаилом ВИКТОРОВИЧЕМ.

становления саморегулирования (а на сегодняшний день пройдено три этапа развития института СРО), российская строительная промышленность столкнулась с проблемой тотального дефицита высококвалифицированных кадров. О том, какая работа ведется для решения этой проблемы Национальным объединением строителей, мы поговорили с руководителем Аппарата НОСТРОЙ Михаилом ВИКТОРОВИЧЕМ.

— Михаил Юрьевич, расскажите, пожалуйста, как на сегодняшний день решается вопрос подготовки профессиональных кадров в строительстве?

— Одно из приоритетных направлений Национального объединения строителей, которое на сегодняшний день активно реализуется — это совершенствование систем подготовки кадров для строительной отрасли и подтверждения квалификации специалистов. В связи с этим НОСТРОЙ решает сразу несколько задач. В первую очередь, мы обеспечиваем дальнейшее развитие

системы подтверждения квалификации специалистов строительной отрасли. Вторая задача, за которую Нацобъединение активно взялось — это содействие улучшению качества подготовки кадров для строительной отрасли. Естественно, что необходимо создавать условия для привлечения в отрасль квалифицированных рабочих кадров и развивать систему подготовки и подтверждения квалификации специалистов саморегулируемых организаций. Над всеми этими задачами наши специалисты очень плотно работают.

В 2012 году мы впервые в России сформируем систему анализа кадрового потенциала строительной отрасли. Аналитические материалы в разрезе России и отдельных регионов будут направляться в Минобрнауки и Минрегион России, а также публиковаться на сайте НОСТРОЙ, в том числе, для целей планирования бюджетного финансирования подготовки кадров в ВУЗах и техникумах.

Также в этом году мы планируем дать существенное развитие Национальному конкурсу российских строителей «Строймастер», который призван повысить престиж рабочих специальностей, стимулировать рост профессионального мастерства рабочих. Конкурс должен принять всероссийский масштаб и выйти на международный уровень.

— А какие планы у НОСТРОЙ относительно Единой системы аттестации?

— Единая система аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса была разработана и внедрена в прошлом году. А на сегодня уже выдано 33 тысячи аттестатов. Но это только начало, так как по действующему законодательству предстоит аттестовать в течение 5 лет более 500 тысяч специалистов. Причем это касается и иностранных специалистов. Хочу на-

помнить, что система основана на использовании современных интернет-технологий, которые обеспечивают независимую оценку уровня знаний.

— Каким образом Национальным объединением строителей реализуется программа поддержки малого бизнеса в подготовке кадров?

— Надо сказать, что эту программу НОСТРОЙ реализует уже второй год. В программе было задействовано более 50 учебных заведений, которые проводили обучение по рекомендованному Национальным объединением программам. Обучение проводилось в 46 городах России. Всего за счет средств НОСТРОЙ квалификацию повысили около 5 тысяч специалистов. В 2012 году мы увеличиваем масштаб программы на 40%.

— Какова, на Ваш взгляд, основная причина дефицита высококвалифицированных специалистов как в отношении рабочих, так и в отношении инженерно-технических работников?

— На самом деле, причин несколько. Это и несоответствие системы подготовки кадров реальным потребностям строительного рынка, и отсутствие развития внутрипроизводственного обучения. Се-

рьезными проблемами также являются низкий общественный престиж начального и среднего профобразования; отсутствие в профессиональных училищах современного оборудования и технологий; нехватка высококвалифицированных мастеров производственного обучения. Хочу добавить, что на сегодняшний день отсутствует система наставничества на предприятиях, нет единой кадровой политики в сфере подготовки строительных кадров.

Современное производство предъявляет высокие требования к рабочим кадрам. Это, в свою очередь, порождает необходимость в новых формах подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов и рабочих. Национальное объединение будет добиваться воссоздания системы подготовки кадров на новой основе. При этом акцент следует уделять обучению высококвалифицированных рабочих кадров наилучшим технологиям, а также внедрению систем подтверждения их квалификации.

Беседавала Яна ГУЛИНА, ведущий специалист Управления информационного обеспечения НОСТРОЙ

На сегодняшний день Национальным объединением строителей разработаны 16 типовых учебных программ повышения квалификации. Структура построения учебных программ ориентирована на ряд составляющих: на освоение новаций в строительстве; на углубленное изучение проблем обеспечения безопасности строительства и качества выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства; на изучение региональных особенностей организации строительного производства и особенностей выполнения работ в региональных условиях осуществления строительства.

Ведется реестр образовательных учреждений, реализующих программы дополнительного профессионального образования; разрабатываются учебные пособия по каждой из типовых программ повышения квалификации — для этого в Национальном объединении создана научно-методическая комиссия, в которую вошли ведущие специалисты и ученые в области строительства; формируется институт аттестации лиц, ответственных за обеспечение безопасности строительства.

«Горячая линия» НОСТРОЙ помогает строителям НЕ ОБЖЕЧЬСЯ



Прошло ровно полгода с того момента, как была открыта «горячая линия» Национального объединения строителей, через которую принимаются обращения по вопросам нарушения законодательства в сфере саморегулирования. С октября 2011 по апрель 2012 года в НОСТРОЙ поступило множество звонков и электронных писем по самым разным поводам, и на сегодняшний день уже можно подвести первые итоги работы «горячей линии».

По мнению специалистов Нацобъединения, этот простой, быстрый и эффективный механизм взаимодействия непосредственно со всеми участниками строительной отрасли, позволяющий мгновенно реагировать на возникшую проблему и совместными усилиями совершенствовать систему СРО в строительстве, оправдал ожидания и надежды, которые на него возлагались.

Условно все звонки и письма на «горячую линию» можно разделить на те, которые носят массовый характер, и на «неординарные случаи», которые следует выделить в отдельную категорию.

Самое большое число обращений (и это неудивительно) связано с вопросом о легитимности свидетельства о допуске, выданного НП строителей «СтройРегион».

Надо отметить, что на сайте Ростехнадзора в отношении НП строителей «СтройРегион» отсутствует информация о внесении изменений в решение о внесении сведений в государственный реестр в соответствии с приказом Минрегиона РФ № 624. Если жестко и формально следовать требованиям закона, то все допуски данной СРО — и прежние, и выдаваемые сейчас — недействительны.

Вопрос о легитимности свидетельства о допуске, выданного НП строителей «СтройРегион», в основном интересует членов вышеуказанной СРО, однако все больше данный вопрос возникает у иных представителей строительной индустрии. И в этом контексте НОСТРОЙ уже выполняет функцию регулирования — предоставляет информацию о сложившейся

ситуации и рекомендует внимательно отнестись к компаниям, имеющим свидетельство о допуске, выданное НП строителей «СтройРегион».

Конечно, в последнее время активизировались звонки и письма по вопросам, связанным непосредственно с деятельностью НП строителей «СтройРегион». Это и информация о суде, и информация о деятельности «дочерних» компаний Партнерства. Часто спрашивают про НП УК «СтройИнвест», которая собирает взносы (фактически по принуждению НП строителей «СтройРегион»), а непременным условием вступления в эту компанию является автоматический выход из нее 1 января 2013 года. Многие члены Партнерства не могут понять необходимость оплаты взносов в НП УК «СтройИнвест». Поэтому, вся ситуация выглядит как простой шантаж со стороны НП строителей «СтройРегион», который вынуждает строительные компании связываться со своими «дочками». Многие компании стоят перед выбором — либо находить другую саморегулируемую организацию, либо все-таки пойти на эти непонятные условия.

Специалистами НОСТРОЙ зафиксирован небольшой процент звонков с просьбой о совете, как выбрать саморегулируемую организацию. Звонят либо действующие члены НП строителей «СтройРегион», которые хотят сменить СРО, либо строительные компании, у которых возникла необходимость вступить в саморегулируемую организацию. Совет прост: выбрать СРО стоит, исходя из ее географического положения, а также внимательно ознакомившись с ее деятельностью. Лучше прийти в СРО, убедиться, что организация такая существует и работает, ознакомиться с документами. Важно, чтобы все затраты в этой СРО были регламентированы. И еще один совет: можно обратиться к опыту коллег: крупных, успешных строительных фирм — такие компании вряд ли будут вступать в сомнительные СРО.

На электронный адрес горячей линии поступает также информация о компаниях, предоставляющих услуги

по вступлению в СРО за 2—3 дня без соответствия обязательным требованиям законодательства, а также о продаже удостоверений по повышению квалификации. Вся информация подобного характера фиксируется, изучается и используется для оказания содействия органам государственной власти в борьбе с «коммерческими» СРО. Причем, во многом данные обращения можно назвать альтруистическими — на горячую линию звонят не только пострадавшие, но и те, кто просто увидел такое объявление в Интернете или на улице.

Нередко поступают звонки от СРО с просьбами о разъяснении норм законодательства о саморегулировании. На такие обращения специалисты НОСТРОЙ стараются дать максимально полные ответы.

В работе «горячей линии» НОСТРОЙ нельзя не отметить обращения, носящие уникальный характер. Одна строительная компания города Липецка вышла из состава НП строителей «СтройРегион» после того, как при замене свидетельства о допуске, выданного по 274 приказу Минрегиона на свидетельство о допуске по 624 приказу Минрегиона, в нем пропали работы на особо опасных объектах. Сначала компания попыталась получить объяснения от руководства Партнерства и вернуть возможность работать на особо опасных объектах, но так ничего и не добились. Строительная компания, конечно же, получила свидетельство о допуске, в том числе и к особо опасным объектам, но уже в другой СРО. Посчитав такие действия со стороны НП строителей «СтройРегион» незаконными, она подала на них в суд иск о возврате компенсационного фонда.

Благодаря «горячей линии» удалось выяснить, что в Санкт-Петербурге развернула бурную деятельность еще одна сомнительная саморегулируемая организация — НП СРО «Строительный ресурс».

С ней связана следующая история. Некая организация выступила в роли заказчика строительства и в результате выбора подрядчика к строительству объекта приступила строительная компания со свидетельством о допуске НП СРО «Строительный ресурс».

Идея создания «горячей линии» обсуждалась 8 сентября 2011 года на круглом столе, организованном Главным управлением экономической безопасности и противодействия коррупции МВД России (ГУЭБиПК МВД России). Были проанализированы нарушения, выявленные и Национальным объединением строителей, и Ростехнадзором в деятельности НП СРО «СтройРегион» и «Строители железнодорожных комплексов». После того, как было получено большое количество тревожных звонков по этому вопросу от компаний — членов СРО, стало понятно, что необходимо максимально плотно заняться этой проблемой. Тем более, что и по Уставу, и по сути своей деятельности НОСТРОЙ обязан защищать права и интересы членов саморегулируемых организаций в строительстве.

Работы этой фирмы были выполнены с явными нарушениями и не в срок. После расторжения контракта организация — заказчик решила выяснить, как можно получить свидетельство о допуске к строительным работам и направила своего представителя в НП СРО «Строительный ресурс». Представитель, предоставив минимальный набор документов и заплатив 60 тысяч рублей, без проблем получил свидетельство о допуске ко всем видам работ, в том числе и на особо опасных объектах. И совсем неважно, что это был представитель компании, которая никогда не занималась строительством, не имеет в штате ни одного инженера или рабочего. Этот случай — своего рода «контрольная закупка» со стороны организации-заказчика, доказавшей, что такое свидетельство может купить при желании кто угодно.

Стоит отметить еще один любопытный факт, связанный с деятельностью НП СРО «Строительный ресурс». На горячую линию НОСТРОЙ поступило письмо с информацией о деятельности Партнерства по выдаче свидетельств о допуске за 2—3 дня без проведения проверки на соответствие кандидата в члены минимальным требованиям законодательства и предоставления рассрочки по оплате средств в ком-

пенсационный фонд. В Национальном объединении строителей тщательно изучили представленную информацию и выявили, что члены НП СРО «Строительный ресурс» уже являются членами других СРО и даже не подозревают о своем членстве в данном Партнерстве. По этому факту были подготовлены и направлены письма в Ростехнадзор и прокуратуру РФ.

...Первые полгода функционирования «горячей линии» показали ее огромный потенциал. На сегодняшний день специалисты НОСТРОЙ продолжают работу с обращениями по самым острым и актуальным темам, информации по которым с каждым днем становится все больше. Очевидно и то, что появятся новые проблемы, которые необходимо будет обсуждать и решать, и «горячая линия» опять поможет получить самую свежую информацию из первоисточников.

Яна ГУЛИНА,
ведущий специалист Управления
информационного
обеспечения НОСТРОЙ

Юрий АРТАМОНОВ,
специалист Департамента мониторинга
и взаимодействия с органами
государственного надзора НОСТРОЙ

НОВОСТИ

Долевое строительство под контролем

Утвержден Административный регламент исполнения государственной функции по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Челябинской области.

Согласно Постановлению Правительства Челябинской области от 18.04.2012 г. № 191-П, которым утвержден Административный регламент, региональный министр, в частности, планирует контролировать долевое строительство на всех этапах: анализировать проектную документацию объекта и договоры долевого участия, проводить выездные проверки на строительные объекты, требовать устранения нарушений, а при необходимости участвовать в судебных разбирательствах. Застройщики должны будут ежеквартально подтверждать факты привлечения средств граждан и расходования этих денег, а раз в три года — предоставлять бухгалтерские балансы, годовые отчеты и информацию о прибыли и убытках.

Административный регламент опубликован на сайте ведомства в разделе «Долевое строительство» приоритетных направлениях работы Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области.

Информационное сообщение

9 апреля 2012 года Челябинский межрегиональный Союз строителей вступил в ряды Российского союза строителей.

Российский союз строителей объединяет строительные организации в 80-ти краях, областях и республиках Российской Федерации. Он является массовой организацией, объединяющей работодателей строительного комплекса, и признан Правительством РФ как партнер, как выразитель интересов строительного бизнеса.

Российский Союз строителей как общественная организация был образован еще на Учредительном съезде в г. Москве 23 ноября 1990 года и зарегистрирован Министерством юстиции РФ 14 марта 1991 года.

ОФИСНЫЕ МУЧЕНИЯ

Переезд НП СРО «ССК УрСиб» осенью 2011 года в новый офис по ул. Елькина, 84 сулил ряд преимуществ: офис расположен близко от центра, планировка и площади помещений соответствуют структуре и численности исполнительной дирекции партнерства.



Но проблемы начались сразу после переезда.

18-этажный жилой дом, в котором расположен офис, был введен в эксплуатацию в декабре 2010 года. При этом жилые помещения имели свободную планировку и вслед за их заселением пришли первые напасти: шум от электроинструмента и аварийные протечки инженерных систем.

При наступлении отрицательных температур стало ясно, что ограждающие конструкции выполнены с нарушением требований нормативных актов («топорно»).

Это подтвердило термографическое обследование офиса, выполненное в апреле 2012 года, вывод которого был предсказуем — ненадлежащая теплоизоляция стен и окон.

Апогеем череды огорчений стало обрушение части плиты перекрытия в юго-восточной части офиса.

Созданная техническая комиссия, от работы в которой устранилась управляющая компания, выяснила, что обрушение произошло в период с 18 часов 20.04. по 7.50 часов 23.04.2012 года (с вечера пятницы и до утра понедельника).

От многопустотной плиты перекрытия отделилась нижняя ее часть (в середине пролета) весом около 50 кг, что повлекло за собой разрушения

конструкций подвесного потолка.

Комиссия смогла определить вероятные технические причины обрушения участка плиты перекрытия:

— повреждение плиты при транспортировке, погрузке-разгрузке, складировании, монтаже (удары, падения и т.п.);

— повреждения при хранении плиты на стройплощадке (заполнение пустот плиты водой и появление микротрещин в теле бетона при ее замерзании);

— заводской брак.

Выяснена была и организационная причина обрушения — ненадлежащее осуществление строительного контроля при возведении здания.

Таким образом, в период строительства дома с офисными помещениями по ул. Елькина, 84 строительный контроль техническим заказчиком и подрядчиком осуществлялся неудовлетворительно.

Действия управляющей компании вызывают, по меньшей мере, недоумение. В расследовании причин аварии они участвовать не желают, устранять созданные дефекты — тоже. А пока суть, да дело, строительная общественность ходит в офис НП СРО «ССК УрСиб» на экскурсии, посмотреть на пример строительной безалаберности.

Соб. корр.

ПЕЧАЛЬНАЯ СТАТИСТИКА

За 4 месяца текущего года в народном хозяйстве региона погибло 20 человек. На долю строительства приходится 3 человеческие жизни. Так при выполнении работ 11 февраля погиб машинист экскаватора ЗАО «Промземстрой» (Челябинск). Через три дня при падении с высоты погибает монтажник ООО СФ «Агро» (Миасс). 5 марта на строящемся жилом доме по ул. Сони Кривой погибает 29-летний плотник-бетонщик. Причины трагедий — неудовлетворительная организация производства работ и нарушение работниками трудового распорядка и дисциплины труда.

За аналогичный период прошлого года строительный комплекс региона потерял только одного человека.

Без тяжелых несчастных случаев обошелся пожар, произошедший на 1-м этаже строящейся высотки по ул. Чичерина. Пожар был локализован, пострадавшие (2 человека) были госпитализированы.

В настоящее время работниками Управления государственного строительного надзора Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области изучают возможные повреждения несущих и ограждающих конструкций здания, полученных в результате воздействия высоких температур.

По материалам Государственной инспекции по охране труда в Челябинской области

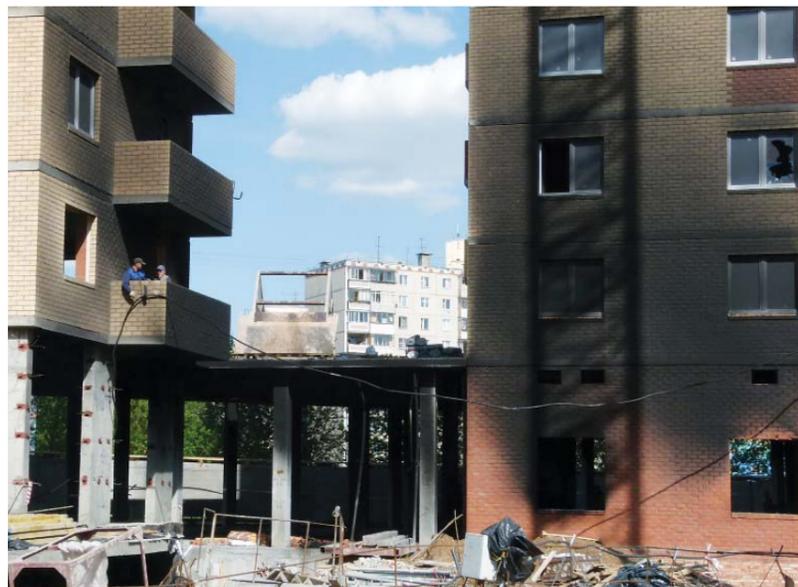


Фото Михаила ФОМИНА

ЖИЛЬЕ для МЕГАПОЛИСА

Программа ввода жилья по городу Челябинску на 2012 год определена, — это 1100 тыс. кв. м. Какими же темпами строительный комплекс города идет к намеченной цели? Обратимся к статистике. По данным Челябинскстата в 1-м квартале в мегаполисе построено 197,5 тыс. кв. м жилья (18 % от годовой программы).

В январе в городе введено в эксплуатацию 6 многоквартирных жилых домов (36484 кв. м):

- 11-этажный дом по ул. Новороссийской, 136-а в Ленинском районе (застройщик ООО «Дэфа»);
- 18-этажный дом с помещениями общественного назначения по ул. Бр. Кашириных в Калининском районе (застройщик ООО «Жилстрой № 9»);
- 12-этажный дом в микрорайоне 51 Краснопольской площадки № 1 в Курчатовском районе (застройщик ООО СК «Челябинскгражданстрой»);

— 11-этажный дом в микрорайоне 34 в Центральном районе (застройщик ООО «Центр управления проектами»);

— 11-этажный дом в микрорайоне 11 по ул. Чичерина в Курчатовском районе (застройщик МУП Фирма «Челябстройзаказчик»);

— 7-этажный дом со встроенными торгово-офисными помещениями по ул. Бр. Кашириных, 124 в Калининском районе (застройщик ООО «Евро-Строй»);

В феврале в городе введено в эксплуатацию 10 многоквартирных жилых домов (64215 кв. м):

- два 11-этажных дома по ул. 1-й Эльтонской в пос. Чурилово в Тракторозаводском районе (застройщик ООО «Регионснабсбыт»);
- 12-этажный дом по ул. Завалишина в Тракторозаводском районе (застройщик ЗАО «Промкомплект-М»);
- 12-этажный дом по ул. Трубников в Ленинском районе (застройщик ООО «Челябэнергострой»);
- 11-этажный дом по ул. Солнечной в Курчатовском районе (застройщик ЗАО корпорация «Стальконструкция»);
- 11-этажный дом по ул. Энергетиков в Ленинском районе (застройщик ООО «ДСК № 1»);
- 11-этажный дом по ул. Островского-Цинковой в Курчатовском районе (застройщик ООО СК «Стройкор»);

— 14-этажный дом с нежилыми помещениями по ул. Героев Танкограда в Тракторозаводском районе (застройщик ООО Предприятие «Жилтехстрой»);

— 11-этажный дом со встроенными помещениями социально-культурного и бытового назначения, подземной автостоянкой и трансформатор-



Строящиеся дома по ул. Сони Кривой

ной подстанцией по ул. Сони Кривой, 43-а в Центральном районе (застройщик ТСЖ «С. Кривая»);

— 10-этажный дом по ул. Цвиллинга в Советском районе (застройщик ФГОУВПО «Челябинская государственная академия культуры и искусств»);

Всего за январь-февраль 2012 года в городе построено индивидуального жилья площадью 10625 кв. м.

В марте в городе введено в эксплуатацию 11 многоквартирных жилых домов:

- 12-этажный дом (8252 кв. м) по ул. Батумской в Ленинском районе (застройщик ООО «Полистрой»);
- 11-этажный дом (5234 кв. м) по ул. Рылеева, 2-6 в Советском районе (застройщик ООО СК «Магистр»);
- 16-18-этажный дом в микрорайоне 13 в Курчатовском районе (застройщик ООО «Легион-С»);
- два 11-этажных дома (10564 и 13341 кв. м) по ул. 1-й Эльтонской в пос. Чурилово в Тракторозаводском районе (застройщик ООО «Массив»);

Жилой дом по ул. Труда, 173

ХРОНИКА

МАЙ

12 мая — 65 лет Николаю Сергеевичу РЕЗНИКОВУ, инженеру-строителю, генеральному директору ООО «Энергостальпроект-Газ» (Южноуральск).

18 мая — 70 лет Владимиру Федоровичу МОРОЗОВУ, заслуженному строителю РФ (1999), руководителю МУ «УКС» (с 1995; Катав-Ивановск).

23 мая — 55 лет (1957) со времени основания г. Снежинска (Челябинск-70).

27 мая — 40 лет (1972) со дня ввода в строй здания стационара медико-санитарной части треста «Магнитострой».

В мае исполняется:

— 80 лет (1932) с начала строительства в Челябинске на площади Революции гостиницы «Центральной» (ул. Воровского, 2).

— 15 лет (1997) со дня основания ООО «Южуралтеплострой» (Миасс).

— 10 лет (2002) со времени создания ООО «Газприбормонтаж» (Магнитогорск).

В 2012 году исполняется:

— 330 лет (1682) со времени основания Теченской слободы (ныне село Русская Теча), старейшее русское поселение Южного Урала.

— 270 лет (1742) со времени закладки Усть-Уйской крепости.

— 265 лет (1747) со времени постройки Нязепетровского чугуноплавильного и железодельного завода (ныне ЗАО «Нязепетровский краностроительный завод»).

— 265 лет (1747) со времени постройки первой в Челябинске церкви в честь Святой Троицы.

— 260 лет (1752) со времени основания Верхнеуфьевская слобода (ныне село Варламово Чебаркульского района).

— 240 лет (1772) со времени постройки Суховязского молотового, железодельного завода (ныне перелесный завод).

— 230 лет (1782) со времени основания в Сатке Свято-Троицкой церкви.

— 215 лет (1797) со времени открытия тракта Челябинск — Екатеринбург.

О РАБОТЕ КОНСУЛЬТАЦИОННОГО ЦЕНТРА КНАУФ ПРИ ЮЖНО-УРАЛЬСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ УНИВЕРСИТЕТЕ



М.А. ЖОВТАНОВСКИЙ

Работа Консультационного центра КНАУФ при Южно-Уральском Государственном Университете — новое направление развития творческого и делового сотрудничества высшего учебного заведения и промышленных предприятий в сфере образовательной и научной деятельности.

Начало этому было положено при переговорах об открытии КНАУФ Консультационного центра при ЮУрГУ, которое состоялось в январе месяце 2004 г. В переговорах принимали участие:

- директор управления по снабжению и персоналу предприятий группы КНАУФ в России и СНГ г-н Гофман;
- уполномоченный представитель КНАУФ по Южно-Уральскому региону г-н Жовтановский;
- проректор по научной работе, в настоящее время ректор ЮУрГУ, г-н профессор Шестаков;
- декан Архитектурно-строительного факультета ЮУрГУ, г-н профессор Спасибожко;
- заведующий кафедрой «Строительные материалы» АС факультета ЮУрГУ г-н профессор Трофимов.

В результате переговоров было принято решение о создании Консультационного центра КНАУФ в ЮУрГУ, который разместился в отдельно выделенном помещении на кафедре «Строительные материалы» в лабораторном корпусе АС факультета. В марте 2004 г. Челябинск стал первым городом России, где состоялась презентация КНАУФ Консультационного центра.

Со дня открытия Консультационного центра развернулась работа по развитию творческого и делового сотрудничества Архитектурно-строительного факультета и предприятий международной группы КНАУФ, в том числе реализованы следующие мероприятия:

- проведено обучение преподавателей и аспирантов на базе Учебного центра ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» с получением ими сертификатов;
- проведены в ЮУрГУ научно-технические конференции по производству и применению гипсовых материалов и комплектных систем КНАУФ в строительстве;
- выполнен ремонт и оборудованы помещения, лаборатории и вестибюль кафедры «Строительные материалы»;
- организованы и проведены производственные практики студентов на предприятии ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК»;
- студенты и преподаватели были обеспечены современной методической, нормативной и информационной литературой по строительным отделочным материалам КНАУФ;
- проводились консультации для студентов и преподавателей ЮУрГУ.

Проведенная работа дала возможность 24 октября 2004 г. подписать Договор о сотрудничестве Южно-Уральского государственного университета и предприятий международной группы КНАУФ. А в ноябре 2004 г. на основании этого Договора состоялось подписание Протокола намерений АС факультета ЮУрГУ и предприятий международной группы КНАУФ в области совместной образовательной деятельности по подготовке специалистов по применению в строительстве современных материалов и технологий фирмы КНАУФ.

ЖОВТАНОВСКИЙ Михаил Александрович (р. 5.06.1937, с. Калюс Новоушицкого р-на Хмельницкой обл., УССР), заслуженный строитель РСФСР, инструктор промышленно-транспортного отдела Челябинского горкома КПСС (1968-74), заместитель директора Челябинского завода «Профнастил» (1975-85), заместитель начальника управления материально-технического снабжения Главбюролестроя (1985-88), коммерческий директор ОАО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» (1988-2001), с 2001 уполномоченный представитель фирмы «КНАУФ» в Южно-Уральском регионе, руководитель Консультационного центра «КНАУФ» при ЮУрГУ.

Для внедрения в реальность условий Договора и Протокола намерений при Консультационном центре КНАУФ создан совместный Научно-технический совет (СНТС) в состав которого вошли ученые АС факультета ЮУрГУ, руководители и специалисты предприятий группы КНАУФ и Консультационного центра: декан архитектурно-строительного факультета профессор Спасибожко В.В., заведующий кафедрой «Строительные материалы» АС факультета д.т.н. профессор Трофимов Б.Я., заведующий кафедрой «Технология строительного производства» АС факультета д.т.н. профессор Головнев С.Г., генеральный директор ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» Иванов А.А., генеральный директор ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» Бондаренко С.А., заведующий Консультационным центром КНАУФ при ЮУрГУ Жовтановский М.А.

Председателем Совета был избран декан АС факультета профессор В.В. Спасибожко. Это был первый организационный и практический шаг в развитии сотрудничества.

Совместный Научно-технический совет стал связующим звеном между АС факультетом и предприятиями КНАУФ по развитию творческого и делового сотрудничества в области образовательной деятельности и научных исследований.

За прошедшее годы Консультационным центром КНАУФ совместно с АС факультетом ЮУрГУ было сделано немало полезных дел, результаты которых позволяют сегодня сказать, что сотрудничество состоялось и оно будет продолжаться на взаимовыгодных условиях в длительной перспективе. Так на прошедший период получены следующие основные результаты этого сотрудничества:

- в феврале 2005 г. на кафедре «Строительные материалы» была открыта специализированная лаборатория «Материалы и комплектные системы КНАУФ», помещение которой было отремонтировано, она оснащена необходимым оборудованием и инструментом за счет финансовых средств ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК»;
- ЮУрГУ стал первым вузом в России, в учебном процессе которого появилось специализация «Материалы и комплектные системы КНАУФ», она была открыта на потоках специальностей «Производство строительных материалов, изделий и конструкций» и «Промышленное и гражданское строительство»;
- в учебные планы этих двух специальностей были введены новые учебные дисциплины специализации, в том числе «Материалы и изделия КНАУФ», «Технология отделочных материалов КНАУФ», «Комплектные системы КНАУФ», «Применение комплексных систем КНАУФ»;
- специальные разделы по материалам и системам КНАУФ были введены также в учебные рабочие программы традиционно читаемых дисциплин для студентов всех строительных специальностей; это «Введение в специальность», «Материаловедение», «Физико-химические основы технологии строительных материалов», «Новые строительные материалы и изделия», «Вязущие вещества», «Основы безотходной технологии», «Технология строительных процессов», «Технология бетона, строительных изделий и конструкций», «Современные строительные технологии».

В декабре 2009 года Консультационным центром внедрена в учебный процесс ещё одна специализированная лаборатория «Комплектные системы КНАУФ для отделочных работ» на кафедре «Технология строительного производства» ЮУрГУ. Она оснащена специализированными стендами для выполнения отделочных работ в лабораторных условиях, необходимыми материалами и современным оборудованием и инструментом. Оказана значительная помощь в проведении реконструкции аудитории.

В созданных лабораториях многие поколения студентов на практике будут осваивать материалы и комплектные системы КНАУФ, новые технологии по отделке жилья и объектов социальной сферы «сухим» способом — это облицовка стен, потолков, сборка элементов пола, монтаж перегородок, применение сухих штукатурных смесей и других новых материалов и технологий мирового уровня.

Вместе с тем установлены и выплачиваются именные стипендии фирмы КНАУФ наиболее успевающим студентам специализации, а также доплата преподавателям, ведущим учебные занятия с этими студентами.

За годы сотрудничества и работы Консультационного центра КНАУФ прошли учебную, производственную и преддипломную практику на предприятиях ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» и ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» более 420 студентов АС факультета. Более 130 студентов 3—5 курсов прошли обучение и получили сертификаты в Учебном центре ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК», в том числе студенты строительного отряда. Полученные практические умения и навыки применяются при проведении ремонта специализированных лабораторий и аудиторий кафедр «Строительные материалы» и «Технология строительного производства» в рамках практических занятий.

Совместно с руководством и преподавателями АС факультета ЮУрГУ проведены областные конференции и семинары по применению комплектных систем КНАУФ в отделке помещений, в которых приняло участие более 350 студентов.

За прошедший период получили консультации в Консультационном центре КНАУФ более 4 000 жителей города Челябинска и Челябинской области, в том числе более 300 студентов и преподавателей ЮУрГУ.

Новым этапом в развитии творческого и делового сотрудничества фирмы КНАУФ и ЮУрГУ явилась состоявшаяся в мае месяце 2008 года Научно-практическая конференция «Подготовка в ЮУрГУ специалистов по современным материалам и комплектным системам фирмы КНАУФ» посвященная 65-летию Южно-Уральского государственного университета и 15-летию деятельности фирмы КНАУФ в России. На этой конференции с докладами по материалам и комплектным системам КНАУФ выступило 12 студентов 3—4 курсов, ученые и преподаватели: профессор В.В. Спасибожко, профессор Б.Я. Трофимов, профессор С.Г. Головнев, доцент А.С. Королев, доцент М.Д. Бутакова, а также руководители ЮУрГУ и предприятий КНАУФ СНГ — проректор по учебной работе профессор И.В. Чуманов, руководитель Академии КНАУФ СНГ А.Ю. Быков, генеральный директор ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» С.А. Бондаренко, начальник техотдела, руководитель Учебного центра ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» А.В. Популлова и другие. Важность этого мероприятия заключается в том, что такие конференции стали традиционными: так в 2009 г. в октябре прошла конференция на тему: «Комплектные системы КНАУФ для доступного и комфортного жилья», а

в декабре 2010 г. 3-я научно-практическая конференция на тему: «Энерго- и ресурс-сберегающие материалы и технологии КНАУФ в современном строительстве», в которой принимал участие ректор ЮУрГУ А.Л. Шестаков.

С докладами на проводимых конференциях выступали 38 студентов и ученых преподавателей — 11 человек.

По заказу Консультационного центра КНАУФ кафедрой «Строительные материалы» совместно с руководством и специалистами ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» в 2009 году издано учебное пособие «Гипсовые материалы и изделия» для студентов строительных и технологических специальностей, а также для аспирантов строительных вузов. Пособие содержит сведения о гипсовом сырье, технологиях производства и номенклатуре гипсовых вяжущих, методах испытания гипсовых вяжущих, а также технологиях производства, технических свойствах и применении гипсовых строительных материалов фирмы КНАУФ.

За период работы Консультационного центра КНАУФ проведена значительная работа в области научных исследований: в соответствии с Договором № 670 от 20 сентября 2006 г. на сумму 10 тысяч евро, о выполнении научно-исследовательской работы учеными кафедрой «Строительные материалы» и специалистами ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК», ООО «КНАУФ МАРКЕТИНГ ЧЕЛЯБИНСК» выполнены работы по исследованию гипсового сырья Багарякского гипсового карьера и отходов производства ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» а также отходов производства предприятия «ГАЛОГЕН» г. Пермь.

В результате проведенных исследований предложены способы улучшения свойств и удешевления производства строительных материалов на предприятиях КНАУФ за счет применения нового вяжущего на основе ангидрита. Разработана технология получения полуводного гипса из брикетов, полученных с использованием отходов от дробления природного гипса Багарякского месторождения. Установлены технические требования к ангидритовому вяжущему техногенного происхождения.

Разработаны составы сухих строительных смесей, пазогребневых перегородок и бетонных блоков на ангидритовом вяжущем с использованием отходов от дробления двудного гипса и отходов пыли при резки гипсоволокнистой плиты предприятия ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК». Показана экономическая эффективность предлагаемых мероприятий при внедрении их в производство.

По результатам проведенных исследований получен патент и защищена диссертация на соискание ученой степени кандидат технических наук.

Генеральный управляющий группы КНАУФ СНГ г-н доктор Ленга в письме от 12 октября 2010 г. предложил кафедре «Строительные материалы» АС факультета ЮУрГУ провести НИР по «Исследованию технических и эксплуатационных свойств гипсовых сухих строительных смесей для наливных полов». Эта тема актуальна и для российских строителей.

Кафедрой «Строительные материалы» заключен договор с ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» №3534 (2010403) от 20 октября 2010 г. на сумму 12 тысяч евро. В настоящее время первый этап работы выполнен. Кроме этого в соответствии с письмом Генерального управляющего группы КНАУФ СНГ г-на доктора Ленга от 09.02.2011 г. Южно-Уральским государственным университетом, в лице кафедр «Строительные материалы» и «Технология строительного производства» отправлены предложения по НИР на 2011 год и перспективу.

Предприятия группы КНАУФ и Консультационный центр КНАУФ приняли участие в реализации инновационной программы ЮУрГУ «Ресурс- и энергосберегающие технологии» программы «Профессионально-ориентированная подготовка специалистов по приоритетным направлениям развития строительной науки и технологии» в рамках Национального проекта «Образование».

Предприятием ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» были переданы кафедре «Строительные материалы» современные уникальные приборы, компьютеры и системы для развития и совершенствования учебного процесса и научно-исследовательских работ, в том числе:

- микроскоп Ahiostar Plus (Carl Zeiss) в комплекте;
- цифровая видеокамера MicroCam 5M с программным обеспечением;
- мультимедиа проектор Mitsubishi XD470UXGA DLP интерактивная панель 17E-17SX;
- 24 компьютера «Intel Core Duo E45005775»;
- акустическая система двух канальная, двух полосная рупорного типа;
- видео-аудио коммутатор с пультом управления;
- рулонный настольно-потолочный экран с креплением.

Всего передано приборов и оборудования, с учетом проведенных ремонтных работ в аудиториях и лабораториях, на сумму более 3 000 000 рублей. Эта осязательная помощь позволила внедрить в учебный процесс комплекс аудиовизуальной, компьютерной и мультимедийной аппаратуры в виде оснащенной специализированной учебной аудитории на 25 рабочих мест.

Все вышесказанное дает возможность полагать, что сотрудничество ЮУрГУ с международной компанией КНАУФ дает положительные результаты в продвижении к достижению основной цели — повышению качества подготовки дипломированных специалистов, конкурентоспособных на международном уровне.

Переданное оборудование и приборы позволило запустить в учебный процесс лабораторию компьютерных технологий современных строительных материалов. В этой лаборатории студенты изучают сырьевые компоненты, комплектные системы фирмы КНАУФ и полную гамму строительных материалов, выпускаемых предприятиями с мировым масштабом.

Ректор ЮУрГУ А.Л. Шестаков высоко оценил развитие сотрудничества, атмосферу взаимопонимания и доверия, которая установилась между предприятиями группы КНАУФ и профессорско-преподавательским составом ЮУрГУ при вручении в 2008 году Генеральному директору группы Кнауф в России и СНГ г-ну доктору Юрковичу (в настоящее время член правления группы КНАУФ), мантии и диплома Почетного профессора Университета, Директор Управления по персоналу группы КНАУФ в России и СНГ г-н Гофман был удостоен почетной награды — «Золотой знак ЮУрГУ» за большой вклад в развитие материально-технической базы учебного процесса и научных исследований.

Награждение прошло в торжественной обстановке на заседании ученого Совета университета.

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА: строителям на заметку

Челябинская городская Дума приняла Правила благоустройства территории города Челябинска. Они разработаны на основе законодательства Российской Федерации, Устава города Челябинска и иных нормативных правовых актов, утвержденных органами местного самоуправления города Челябинска. Предлагаем нашим читателям выдержки из этого документа, посвященные строительству.

Глава III. Требования к содержанию и благоустройству территории города

При разработке проектов планировки и застройки территории города, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, станций метрополитена и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, кинотеатров, зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков учитываются потребности инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.). Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них маломобильных категорий граждан (нормативные пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограничениями слуха, зрения и др.), а земельные участки, проезжие части, тротуары приспособляются для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп, в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения и т.д.

Основные пешеходные направления по пути движения школьников, инвалидов и пожилых людей освещаются. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки инвалидов и маломобильных групп населения.

глава IV. Организация содержания и благоустройства территории города, виды работ по благоустройству Раздел 7. Содержание строительных объектов

Благоустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется правовыми актами Администрации города, утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ в городе Челябинске.

Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (заводы железобетонных изделий, растворные узлы и др.) в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию города.

Для складирования мусора и от-



Фото Игоря Стоякина

ходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительных работ, устанавливается бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест, а также на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории города организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарной безопасности, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

Строительные площадки на территории города в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц. Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий с администрациями районов в городе, организациями, выполняющими

функции заказчика по содержанию улично-дорожной сети города, ГИБДД УМВД России по г. Челябинску.

Работы по благоустройству при приемке объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации и увязанные с благоустройством прилегающей территории, принимаются комиссионно с оформлением акта на приемку работ по благоустройству и озеленению, утверждаемого заместителем Главы Администрации города по вопросам градостроительства.

Глава V. Требования к содержанию и внешнему виду зданий, сооружений, объектов благоустройства

Из Раздела 3. Наружное освещение

При разработке проекта наружного освещения для всех строящихся и реконструируемых (реставрируемых) зданий, сооружений и комплексов, вне зависимости от места их размещения, учитываются требования Концепции архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки города Челябинска. Проект наружного освещения согласовывается с Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Челябинска.

Проект наружного освещения разрабатывается с учетом места размещения объекта, а также количества и дислокации собственников (арендаторов) отдельных встроенных или встроенно-пристроенных помещений. В проекте закладываются общие принципы и способы архитектурно-художественного освещения, праздничной подсветки, размещения элементов рекламы и декоративно-художественного оформления с учетом членений фасадов, пропорций отдельных эле-

ментов, а также вида, цвета и рисунка материалов отделки (в соответствии с паспортами фасадов).

Отдельные элементы рекламы и дизайн-оформления (как световые, так и не световые), размещаемые на фасадах зданий и сооружений, выполняются в соответствии с общими принципиальными решениями, заложенными в проекте. В случае желаемого или вынужденного отклонения отдельных элементов от общих решений, проект подлежит корректировке, которая также согласовывается всеми собственниками здания или сооружения и Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Челябинска.

Из Раздела 4. Малые архитектурные формы

Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией. В условиях сложившейся застройки проектирование, изготовление, установка малых архитектурных форм осуществляется собственниками, арендаторами земельных участков либо иными лицами по согласованию с Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города.

Согласование размещения малых архитектурных форм на земельных участках физических и юридических лиц с ограниченным режимом использования и не доступных для общественного обозрения с органами архитектуры не требуется.

В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушившие благоустройство физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают восстановление малых архитектурных форм.

Надлежащее восстановление малых архитектурных форм (качество, объем) подтверждается актом, под-

писанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителем). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Из раздела 5. Зеленые насаждения

Охрана и содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Правилами охраны и содержания зеленых насаждений в городе Челябинске, утвержденными решением Челябинской городской Думы, и Инструкцией по созданию и содержанию зеленых насаждений в городе Челябинске.

Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории города, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в городе.

Граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны выполнять мероприятия по компенсации зеленых насаждений в случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с установленными правилами.

При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1. принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

2. установить временные пристольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;

3. для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

4. при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника – не менее 1,5 метра;

5. при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корневой деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

6. при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры пристольной грунтовой зоны: вокруг деревьев – 2 х 2 метра, вокруг кустарников – 1,5 х 1,5 метра.

Снос (пересадка), омолаживающая обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений производится только по согласованию с Управлением экологии и природопользования Администрации города.

www.souzstroy74.ru

МОНТАЖНИК ПАВЛОВ: 40 лет спустя

В марте-апреле 1973 года в Златоусте работал писатель и журналист Александр Андреевич Шмаков (1909—1989).

Итогом этой работы стал очерк «У подножия Таганая», повествующий о самоотверженном труде работников треста «Златоустметаллургстрой» при строительстве первой очереди прокатного стана «350/500» для Златоустовского металлургического завода. Одним из героев очерка стал 26-летний монтажник СУ «Металлургстрой» Евгений Павлов. С той поры прошло без малого 40 лет. В январе текущего года Евгений Васильевич Павлов отметил 65-летний юбилей. Он до сих пор «в строю» — работает начальником Областного казенного учреждения «Центр занятости населения города Златоуста» уже более 10-ти лет.



ПАВЛОВ Евгений Васильевич (р. 21.01.1947, с. Знаменка Белебеевского района Башкирской АССР), инженер-строитель, заслуженный строитель РФ (1996). По окончании ПТУ № 4 в Златоусте (1964) в тресте «Златоустметаллургстрой»: слесарь-электромонтажник, бригадир, мастер, прораб, начальник участка СУ «Металлургстрой». Без отрыва от производства окончил Златоустовский металлургический техникум (1974), Уральский электромеханический институт инженеров железнодорожного транспорта (1993).

В 1987—2000 начальник специальных работ СМУ в СУ № 2 треста «Уралавтострой». В 2000 заместитель генерального директора АО «Златоустметаллургстрой». С июня 2000 начальник городской службы занятости населения Златоуста (с 2001 — Златоустовский городской центр занятости населения). Принимал участие в строительстве объектов Златоуста (ДК металлургов, стана «300/500» ЗМЗ, производственных корпусов термического отделения Златоустовского машиностроительного завода, района Новый Златоуст, спортивно-оздоровительного комплекса с бассейном «Янган-Тау», жилых домов, городских инженерных сооружений — насосно-фильтровальной станции, очистного коллектора и других), Кусы, Миасса (спортивно-оздоровительного комплекса Миасского машиностроительного завода), Сатки. В 1970—82 депутат Златоустовского городского Совета народных депутатов, член горкома КПСС.

Челябинская область: Энциклопедия: Т. 5 / Гл. ред. К.Н. Бочкарев. — Ч., 2008.

Монтажник Павлов

Мы встретились с Павловым в условленный час. Курчавый, светлоглазый, с широко раздвинутыми плечами, он казался богатырем, каких рисуют художники, иллюстрируя уральские сказы. Он чувствовал себя скванно, не знал, куда положить свои большие руки и прятал их под стол.

Евгений Павлов был стеснительным и не столь опытным беседчиком. Он еще ко всему примеривался и присматривался. Его лишь недавно выдвинули бригадиром. Многие для Павлова было внове. Мы еще только начали беседовать, а мелкие бисеринки пота проступили на его лице. Говорил он неторопливо, спокойно, говорил так, как будто укладывал панели в поднимающуюся стену. Слова его ложились в намеченное гнездо прочно.

Я спросил его о коэффициенте трудового участия. Павлов по примеру Осипищева тоже внедрил его в своей бригаде.

— Мы работали сдельно. Заработок распределялся в бригаде на всех поровну. Походило на уравниловку. Люди-то к труду относятся по-разному...

Евгений платком протер большой лоб и снова опустил руки вниз.

— Теперь приработок к тарифу определяет у нас совет — Галимов, Шепелев, Габидуллин и я. Говорят, якобы есть противники этого коэффициента. Напоминает, мол, штрафы. Какой штраф, если все решается сообща, на глазах у бригады и с ее участием. Судят о человеке и его труде все. Заслужил — получи, а не заслужил — пеняй на себя. Это просто здорово! Проманулся в чем-либо — исправляйся, отстал — подтягивайся...

Павлов объяснял коэффициент трудового участия. Я слышал и невольно представлял бригадира на рабочем месте. Железо и бетон обжигают руки, как деревянные стучат резиновые ручки. Мороз под тридцать градусов. Но разве это могло приостановить работу строителей? Монтажники Павлова трудятся наверху, устанавливая все детали ограждения на кровле цеха, плотники Осипищева в громадных зевах котлованов сбивали опалубку, вязали арматуру и заливали ее бетоном. У бригад был план, свой график в работе, принятые социалистические обязательства. Их надо было выполнять. Это святой долг и обязанность! И сила, заставлявшая в мороз и ветер, в дождь и жару, днем и ночью подниматься на леса, была в коллективной работе на себя, в чувстве хозяина стройки.

Комсомольско-молодежной бригаде Евгения Павлова поручали разную работу. То монтировали стеновые панели, то доборные плиты перекрытия, а теперь она трудилась на бытовке, примыкающей к торцу могучего цеха. Корпус его вплотную подступал к крутому откосу, где полгода назад была гора.

Но где бы ни работала бригада — результаты были одни — она неизменно выходила победителем в соревнованиях. В 1972 году три раза отвоёвывала первенство среди бригад на строительстве стана...

Евгений Павлов не только строил цех, успешно осваивал бригадирские обязанности, но и успевал учиться в техникуме — он студент четвертого курса вечернего отделения. Осуществление заветной мечты — иметь среднетехническое образование, быть технически грамотным специалистом — прибавляло ему энергии.

Надо только представить нагрузку и напряжение физических и духовных сил, чтобы понять, какое требовалось упор-

ство, чтобы завоевать первенство бригады на стройке и не отставать по академической успеваемости в техникуме, идти в ногу, а иногда и с опережением по учебе.

А есть еще семья, двое детей, заботы по дому. Выходец из рабочих, Павлов гордится тем, что отец его был прорабом на Златоустовских стройках, а последние годы — председателем стройкома. От отца Евгений перенял трудолюбие, унаследовал профессию. Самостоятельная жизнь его началась, как у многих тысяч юношей: учился в ПТУ, работал слесарем-электромонтажником. Потом четыре года службы в армии. Возвратился в Златоуст, стал работать монтажником. И вся семья Павловых трудовая. Брат работает в мартовском цехе, сестра и жена Евгения — медсестры в заводской больнице.

Павловы упорно тянулись к знаниям. В семье ценили книгу — и гордились своей личной библиотекой. Евгений, достаточно начитанный, хорошо знал художественную литературу. Я спросил его о любимом писателе.

— Джек Лондон, — назвал он сразу, словно отвечал на вопрос преподавателя. — У этого писателя побеждают люди сильные... Помните рассказ «Любовь к жизни»? Уж так трудно было человеку в снегах, а он добрался до цели. И всегда у него побеждает сильный.

...В маленькое окно заглядывал радужно расцвеченный мартовский закат, фиолетовыми стали склоны гор, спускающиеся к реке. Слышался всплеск воды на перекате возле насосной. У мартовского цеха шипел паропровод. На горячих путях пошвыстывал паровозик. Павлов помолчал, прислушиваясь к этому знакомому шуму завода, счастливо ухмыльнулся и обеспокоено посмотрел на часы. Поднялся. Он боялся опоздать на учебу.

— Все впритык, — сказал он.

Мы вышли из штаба стройки. По узкой дороге возле стройгородка — множество вагончиков, в которых размещались бытовки бригад и красные уголки, непрерывным потоком шли грузовики, тянулись краны, покачивая стрелами, ползли бульдозеры. В воздухе стоял неумолчный шум и скрежет.

Павлов мгновение постоял, полюбовался ярким закатом и лиловыми тонами строящегося цеха, спрятавшегося в тени горы. Лихо поправил кепку, протянул руку. Мы распрощались. Складный, немножко даже франтовато одетый — в модной куртке искусственной кожи, такой же кепке с загнутым козырьком, — он торопливо зашагал к цеху. Прежде чем уйти на занятия в техникум, бригадир должен был заглянуть на участок, где еще работали несколько человек из бригады: простояли, им вовремя не подали стеновые панели.

Всего пять месяцев назад Павлов был рядовым монтажником, а теперь — бригадир прославленной бригады. Он отвечал теперь за коллектив, а в нем — что ни человек, то свой характер, своя судьба.

Наблюдая за Павловым непосредственно на рабочем месте, в общении с бригадой, я понял — он был уравновешенным человеком, умеющим слушать людей и вникать глубоко в дело, смотреть вперед, жить с заглядом в будущее.

Александр ШМАКОВ (1973)

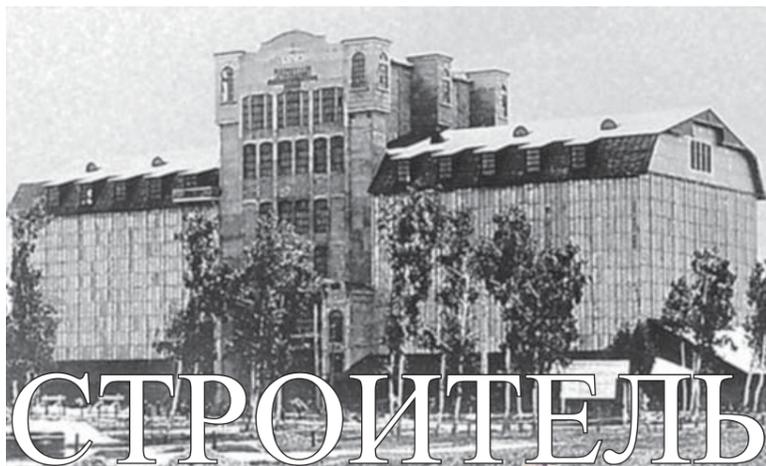


В мае текущего года исполнилось 130 лет со дня рождения Константина Ефимовича ЖУКОВА (1882—1958), русского инженера, участника проектирования и строительства Челябинского элеватора (1919) и крупнейшего в Европе портового элеватора в Николаеве (1930).

Константин Ефимович родился в Рязанской губернии. Его отец после освобождения от крепостной зависимости работал на Московско-Рязанском участке железной дороге.

В 1910 году Константин Ефимович оканчивает Петербургский институт инженеров путей сообщения, работает, как и его отец, на различных участках железной дороги.

Вскоре он поступает на работу в Государственный банк России, в ведении которого находилось зерновое дело. Жуков досконально изучает проблему хранения зерна, разрабатывает теорию промышленной сушки зерна и новые элеваторные технологии. Его назначают ответственным за строительство Челябинского, Чумлякского и Шумихинского элеваторов на Самаро-Златоустовской железной дороге. В апреле 1913 в Челябинске он осматривает отведенное место под строительство элеватора, высказывает критические замечания и предлагает городу отвести участок бесплатно, для ускорения процесса строительства. При поддержке Биржевого комитета городская дума положительно решает этот вопрос. Сооружение элеватора емкостью в миллион пудов началось в 1914 году. В 1916 году Жуков был назначен заведующим Заволжского района по постройке элеваторов, к этому времени главный



СТРОИТЕЛЬ ЧЕЛЯБИНСКОГО ЭЛЕВАТОРА

корпус челябинского элеватора был закончен постройкой. В 1918—1919 годы на нем было установлено технологическое оборудование.

После Гражданской войны Константин Ефимович вновь вернулся к элеваторному строительству уже в системе Госбанка СССР. В 1927 году он назначен заместителем начальника элеваторного управления Наркомата внутренней и внешней торговли, ему поручается проектирование и строительство крупнейшего в стране Николаевского портового элеватора. Он выбирает площадку под строительство, готовит технологические решения и проектную документацию.

В 1930 году Жуков назначается главным инженером строительства Всесоюзного автотракторного объединения, но уже в сентябре месяце его арестовывают по делу «Промпартии». За «умышленное удорожание ненужных стране сооружений» Константин Ефимович был приговорен к 10 годам заключения.

Срок начал отбывать в Карагане, на строительстве железной дороги. В конце 1931 года его переводят в Нижний Тагил, назначают начальником строительства железных дорог горы Высокой и Уралвагонстроя, а в начале 1932 года — главным инженером строительства огнеупорного завода.

Через год он уже становится начальником отдела организации работ Тагилстроя.

Более 20-ти лет Жуков участвует в строительстве основных производств Новотаргильского металлургического завода, его транспортной инфраструктуры и жилого поселка.

Помимо основной работы Константин Ефимович проводит занятия с молодыми специалистами, повышая их квалификацию.

В дальнейшем Константин Ефимович работал мастером цеха кирпичного завода, мастером на лесопилке, преподавателем Горного техникума (до 1956 года).

В апреле 1958 года, так и не дожидаясь реабилитации, Константин Ефимович умер и был похоронен на Рогожинском кладбище. Его детище — Челябинский элеватор, — все еще стоит посреди мегаполиса, но уже в виде руин.

Игорь СТОЯКИН

ХРОНИКА

ИЮНЬ

1 июня — 70 лет (1942) со дня вступления в строй Челябинского кузнечнопрессового завода.

1 июня — 70 лет (1942) со времени создания треста «Челябинскшахтстрой».

2 июня — 45 лет Станиславу Ивановичу МОШАРОВУ, инженеру-строителю, Главе города Челябинска (с 2010), лауреату челябинской премии «Признание-2008» (за вклад в развитие благоустройства города).

2 июня — 70 лет (1942) со времени создания Еманжелинского строительного управления треста «Челябинскшахтстрой» (ныне ЗАО «Еманжелинская ПМК»).

4 июня — 110 лет назад (1902) была задута доменная печь (Ермоловская домна), положившая начало Златоустовскому металлургическому заводу качественных сталей (ныне «Златоустовский металлургический завод»).

5 июня — 45 лет (1967) со времени создания треста «Уралцветметгазоочистка» (Челябинск).

9 июня — 65 лет Павлу Афанасьевичу БАЛАКШИНУ, инженеру-строителю, заслуженному работнику Минтопэнерго (1997), почетному энергетик РФ (1995), директору ООО «Энергостроительная компания».

10 июня — 70 лет (1942) со дня ввода в строй Челябинского завода органического стекла.

12 июня — 265 лет назад (1747) были основаны Каслинские чугуно-плавильный, чугунолитейный и железоделательный заводы (с 1998 г. — ОАО «Каслинский машинозавод»).

12 июня — 85 лет со дня рождения Мусабара Мухаметовича МУЗАФАРОВА (1927-1975), техника-строителя, заслуженного строителя РСФСР (1968), почетного строителя (1955), ветерана Магнитостроя и Магнитки.

17 июня — 80 лет Самуилу Исааковичу БЕСИДСКОМУ, заслуженному строителю РФ (1995), управляющему трестом «Челябтракторстрой», начальнику ПСМО «ЧМС» (1985-87), кавалеру ордена «Знак Почета».

25 июня — 65 лет Вячеславу Ивановичу БЫКОВУ, заслуженному строителю РФ (1997), управляющему трестом «Южуралпромстрой» (с 1987).

27 июня — 85 лет Евгению Логиновичу ВОЛКОВУ, слесарю-монтажнику, заслуженному строителю РСФСР (1973), лауреату Государственной премии СССР (1984; за вклад в строительство газопровода Уренгой-Поляр-Ужгород), работнику треста «Уралнефтегазстрой», кавалеру ордена Ленина (1970).

КНИЖНАЯ ПОЛКА

Слукин В.М. Легенды и были Невьянской башни. Екатеринбург, 2011.

Альбом исследование о самом загадочном памятнике истории и культуры Свердловской области «Наклонной башне Демидовых» (XVIII век) вышел в серии «Национальное достояние России».

Книга написана ученым, писателем, профессором Уральской государственной архитектурно-художественной академии, председателем общества Уральских краеведов, заслуженным работником культуры РФ Всеволодом Михайловичем Слукиным, досконально изучившим историю Невьянской башни и принявшим личное участие практически во всех ее геофизических и археологических исследованиях в середине и в конце XX века.

Корпоративное издание НП СРО «ССК УрСиб» «Строительный ВЕСТНИК» тираж 999 экземпляров, отпечатано в ООО «Полиграф-центр» Адрес: 454091, Челябинск, ул. Могильникова, 95. Телефон: 8 (351) 729-82-97

