



некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири

454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина, 84
телефон: (351) 280-41-14 www.sskural.ru

**Корпоративное
издание**

Строительный ВЕСТНИК

№ 4 (11)
26 декабря 2011 г.

Распространяется бесплатно

«...главным средством распространения взглядов и идей... по-прежнему является газета».

Эдвард БЕРНЕЙС, 1928 г.

С Новым годом!

НОВОСТИ НОСТРОЙ

День саморегулирования в строительной отрасли



В рамках работы Российского инвестиционно-строительного форума (РИСФ) 8 декабря в Москве состоялся День саморегулирования в строительной отрасли.

В мероприятии приняли участие представители власти, бизнеса, национальных объединений саморегулируемых организаций, представители строительных и проектных компаний, общественных организаций, российские и зарубежные специалисты в области технического регулирования и другие участники

профессионального сообщества. Присутствовала делегация и от НП СРО «ССК УрСиб».

День саморегулирования в строительной отрасли открылся пленарным заседанием «Саморегулирование как механизм управления строительной отраслью» с участием руководителей министерств, президентов национальных объединений СРО, представителей ФАС, Ростехнадзора, ТПП, РСПП, представителей СРО из других отраслей.

Помимо этого проходили круглые столы по развитию саморегулирования в строительной отрасли:

- конференция «Система аттестации и профессиональная подготовка кадров в строительстве»;
- конференция «Техническое регулирование в строительстве»;
- круглый стол «Административные барьеры в строительстве»;
- круглый стол «Перспективы и первые итоги развития системы страхования и саморегулирования в строительстве»;
- круглый стол «Система добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ»;
- круглый стол «Использование отходов производства и потребления в качестве вторичного сырья для производства строительных материалов, как способ рационального использования природных ресурсов»;
- круглый стол «Модели самоорганизации бизнеса в сфере строительной индустрии».

В завершение Дня саморегулирования состоялось заседание Совета Национального объединения строителей и награждение победителей Национального конкурса строителей «Строймастер-2011».

Ю.В. ДЕСЯТКОВ,
генеральный директор
НП СРО «ССК УрСиб»
Челябинск—Москва



Дорогие коллеги!

Через несколько дней уйдет в прошлое 2011 год. С каким настроением, с какими чувствами и мыслями мы будем его провожать? Думаю, для многих из нас этот год был, хотя и трудным, но плодотворным. Объемы строительства и заказы медленно, но верно растут. «Разморожены» многие стройки, выделены средства для строительства десятков объектов инфраструктуры, увеличиваются объемы строительства жилья. У нас с вами, коллеги, появились очень неплохие перспективы дальнейшего развития отрасли. Я рад, что российские строители выстояли, пережили сложные времена и строят планы на ближайшее будущее.

Какие же задачи стоят перед российским строительным комплексом? Прежде всего, мы должны начать строить быстро и качественно, с соблюдением всех требований безопасности, применяя новые материалы и технологии. И такой подход к строительству должен быть не только на уникальных объектах – в Сочи, Казани или Владивостоке – и в каждом городе или поселке. Обновленные СНиПы, национальные стандарты, адаптированные европейские документы должны помочь нам наладить этот процесс.

Мы должны научиться отстаивать наши законные интересы и в органах власти, и на торговых площадках, и на электронных аукционах. Необходимо выработать законы и механизмы, которые уберут из строительства компани-однодневки, преградят путь на торги, где они, сбивая цену до минимальной, фактически отбирают заказы у профессионалов. Нашим главным аргументом должна стать не низкая цена, за которую невозможно ничего построить, а наш опыт и наша репутация.

Дорогие коллеги, зная все наши трудности, я с уверенностью и оптимизмом смотрю в будущее. Желаю вам много успешной и плодотворной работы, выгодных заказов, надежных партнеров, благополучия и процветания вашим компаниям, здоровья и радости вашим семьям.

С искренним уважением,
Президент Национального
Объединения строителей
Ефим БАСИН

Уважаемые коллеги!

От всей души поздравляем Вас
с наступающими праздниками
Нового Года
и Светлого Рождества Христова!
Примите самые искренние пожелания
ярких профессиональных успехов,
новых побед и достижений, крепкого здоровья,
радости и счастья, мира и благополучия!
Выражаем искреннюю надежду
на продолжение доброго взаимовыгодного
сотрудничества!

А.А. ВОРОБЬЕВ,
Председатель правления НП СРО «ССК УрСиб»
Ю.В. ДЕСЯТКОВ,
Генеральный директор НП СРО «ССК УрСиб»



некоммерческое партнерство
саморегулируемая организация
СОЮЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
Урала и Сибири



Год реальных дел

Стал ли год, прошедший со дня образования Челябинского межрегионального Союза строителей, годом реализованных инициатив, установления деловых связей между предприятиями и организациями строительного комплекса, годом конструктивного диалога с властными структурами?

Ответ на эти вопросы был получен на очередном общем собрании Союза строителей. Традиционно, кроме действительных членов Союза, в нем приняли участие представители строительных организаций и предприятий стройиндустрии региона, руководители Министерства строительства Челябинской области, администрации города Челябинска, профильных учебных заведений, саморегулируемых организаций. Включение в повестку дня не только организационных вопросов, но и возможность обсудить самые актуальные проблемы отрасли вызвало живой интерес у строительного сообщества.

Участие в собрании и выступление о предварительных итогах 2011 года и перспективах развития строительной отрасли региона министра строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской В.Тупикина стало еще одним примером реализации одного из важных направлений работы Союза строителей — диалога с властью. По словам министра, строители Челябинской области справляются с поставленными задачами, налицо значительный прирост показателей по объемам жилищного строительства, несмотря на некоторый спад в индивидуальном домостроении.

В 2012 году актуальными останутся вопросы: увеличения объемов строительства жилья и снижения его себестоимости, повышения энергоэффективности объектов капитального строительства, завершения знаковых для области объектов здравоохранения, спортивных сооружений, продолжение строительства Челябинского метрополитена. Однако, отметил министр, доля панельного домостроения постепенно должна уменьшаться, а если и останется, то в «кинематическом» формате. В частности, в Челябинске будут построены два детских сада, пристрой для службы судебных приставов в Курчатовском районе, реконструирован кинотеатр «Родина» для размещения в нем Органного зала. Один из крупных областных проектов — строительство спортивного комплекса в Сатке, завершение которого намечено на 2013 год. В целом по области на 2012 год запланирован ввод 1,5 миллионов квадратных метров жилья.

Слова благодарности в адрес строителей за успешную реализацию годовой программы по вводу жилья и других объектов в областном центре прозвучали от заместителя главы администрации города Челябинска по вопросам градостроительства, Д. Градобоева. Чиновник отметил роль Союза строителей, как объединяющей, реально



действующей организации, способной решать актуальные вопросы строительной отрасли. Он остановился в своем выступлении на текущем состоянии и перспективах развития жилищного и гражданского строительства в Челябинске.

Д. Градобоев назвал серьезным успехом увеличение объемов жилищного строительства в Челябинске, достигнутое в 2011 году и сравнимое только «с пиковым 2008 годом. (Напомним, что программа 2011 года по вводу в эксплуатацию объектов жилья в Челябинске предусматривает сдачу 800 тысяч квадратных метров). В 2011 году в Челябинске жилые объекты вводят в эксплуатацию 73 компании — сложилась серьезная конкурентная среда, если вспомнить, что в 2005 году в Челябинске работало 30 заказчиков-застройщиков. Лидеры текущего года — строительные компании «Челябинскгражданстрой» (вводит в строй более 100 тысяч квадратных метров жилья), «Стронекс» (76 тыс. кв.м.), ЮУ КЖСИ (57 тыс. кв.м.), «Легион» (около 50 тыс. кв.м.). Значительное число застройщиков вводит от 20 до 40 тысяч квадратных метров. Радует, что в этом году на строительном рынке Челябинска появились новые имена, в частности, фирма «Речелстрой», которая вводит в этом году в эксплуатацию 17 тысяч квадратных метров жилья.

Если говорить о перспективе, из 1,5 миллиона квадратных метров жилья, намечаемых к вводу в Челябинской области в 2012 году, 1,1 миллиона планируется построить в Челябинске. На сегодняшний момент строителями в областном центре заложено 233 дома общей площадью более 1,5 миллиона квадратных метров, они находятся в разной степени готовности. В перспективе — дальнейшее освоение Краснопольской площадки (микрорайоны 19а, 20 и 30) и бывших земель ЮУНИИПОКа в Ленинском районе (поселок Сухомесово — 560 тысяч квадратных метров жилья). На торги будут выставлены земли Фонда РЖС на Университетской набережной, на которых можно построить 415 тысяч жилых квадратных метров жилья. Практически столько же появится в новых микрорайонах в районе улицы Худякова, добавим к ним 110 тысяч квадратных метров на месте снесенных ветхих домов в районе улицы Кузнецова. Разработан проект планировки поселка Новосинглазово. В экологически чистом районе на северо-западном берегу озера предусмотрено строительство шести микрорайонов, где разместится 710 тысяч квадратных метров жилья.

Участники собрания не упустили возможность задать Д. Градобоеву ряд наиболее актуальных вопросов, связанных с введением института негосударственной экспертизы

проектной документации, перспективами строительства панельных многоэтажек, сроками утверждения градостроительной документации, строительством детских садов, сносом ветхоаварийного жилья и другие.

Заместитель Главы города так прокомментировал ситуацию со строительством панельного жилья в Челябинске: из 163 жилых домов, которые планируется ввести в эксплуатацию в 2012 году, 47 процентов составит панельное жилье 97-й и 121-й серий, 49 процентов — каркасно-монолитное, 4 процента — панельные дома по финской технологии с улучшенными характеристиками фасадов. В администрации города есть большое желание встретиться с застройщиками и выслушать предложения по оптимизации решений по данному вопросу, подчеркнул чиновник. Это вызвало живую реакцию участников и бурные аплодисменты, что подтвердило желание строителей продолжать конструктивный диалог с властями. Д. Градобоев поддержал инициативу организовать под флагом ЧМСС круглый стол для обсуждения актуальных вопросов по строительству жилых домов массовых серий. Он пояснил, что для возведения «панельки» на сегодняшний день необходимы оформленные документы на землю, утвержденный градостроительный план, определяющий

основные параметры застройки и эскизный проект, согласованный до 1 июля 2011 года. Те дома, решение на строительство которых уже получено, будут строиться.

Председатель правления Челябинского межрегионального Союза строителей А.Букреев, емко обозначил основные итоги и перспективы работы Союза. Его интервью на эту тему под заголовком «Мы научились слышать друг друга» вы сможете прочитать на сайте Союза строителей. Собравшиеся единодушно одобрили деятельность Союза и действовавшего правления. Они единогласно доверили дальнейшее руководство общественной организацией правлению в следующем составе:

- **Букреев Александр Сергеевич**, председатель правления ЧМСС, директор ООО «Легион-С»
- Члены Правления
- **Воробьев Александр Анатольевич**, заместитель председателя правления ЧМСС, председатель правления НП СРО «ССК УрСиб», директор ООО «Метчелстрой»
- **Аржевитин Геннадий Иванович**, генеральный директор ЗАО «Наука, техника и маркетинг в строительстве»
- **Брюхин Вячеслав Михайлович**, генеральный директор ОАО «Строительная компания «Челябинскгражданстрой»
- **Габбасов Равиль Рашитович**, генеральный директор ООО «Жилстрой №9»
- **Депершмидт Александр Николаевич**, генеральный директор ЗАО «Востокметаллургмонтаж-1»
- **Крикун Алексей Александрович**, управляющий ООО «Стройком»

• **Янов Николай Иванович**, генеральный директор ООО «Артел-С»

• **Карликанов Юрий Раифович**, Председатель совета директоров ООО «Производственно-коммерческое объединение «Челябинск-Стройиндустрия» (ПКО «Челси»).

Члены ревизионной комиссии ЧМСС:

Бессолицын Павел Юрьевич, председатель, генеральный директор СК «Высотник».

Кубрявцев Дмитрий Борисович, учредитель ЗАО «Уралстроймонтаж».

Климов Михаил Федорович, директор ЗАО «Челябинский гражданский карьер»

Начальник 1-го Территориального отдела управления государственного строительного надзора Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области А. Абаимов, познакомил собравшихся с требованиями Госстройнадзора в отношении организации строительного контроля в организациях, предложениями Союза строителей в отношении технического нормирования в России. Исполнительный директор Союза Ю.Десятков, представил участникам обзор основных изменений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ.



АДМИНИСТРАТИВНЫЕ БАРЬЕРЫ: НИ ПОДЛЕЗТЬ, НИ ПЕРЕПРЫГНУТЬ



Вопрос о снижении административных барьеров в строительстве неоднократно поднимался первыми лицами государства. Тот факт, что Россия находится в самом конце списка стран по степени открытости экономики, говорит сам за себя. Очевидно, что решение этой проблемы необходимо начать с анализа самих барьеров, особенно в разрезе регионов. Национальное объединение строителей в течение всего 2011 года совместно с Фондом «Институт экономики города» разрабатывали методичку и собирали информацию по административным барьерам в 60 крупных городах России. О первых итогах исследования рассказывает руководитель Аппарата Национального объединения строителей Михаил ВИКТОРОВ

Исследование включает в себя выявление и оценку административных процедур строительства многоквартирного жилого дома на пяти этапах инвестиционного цикла:

- 1) землеустроительная и градостроительная подготовка;
- 2) проектирование;
- 3) строительство;
- 4) ввод объекта в эксплуатацию;
- 5) кадастровый учет и государственная регистрация прав на построенное здание.

Оценка административных процедур включает в себя определение их количества, продолжительности и стоимости

каждой из процедур для застройщика. Окончательные результаты мониторинга административных процедур будут представлены в конце года, однако и промежуточные результаты мониторинга в первых 17 городах представляют интерес.

Так, общее количество выявленных видов административных процедур в исследованных городах составило 140. Очевидно, что эта цифра увеличится по мере поступления данных мониторинга из других городов, в том числе, Москвы и Санкт-Петербурга. Следует отметить, что из 140 процедур только 30 видов процедур применяется во всех исследованных городах. В основном, это прямо

предусмотренные федеральным законодательством следующие процедуры:

- получения градостроительного плана земельного участка;
- пакет процедур получения технических условий на подключение или присоединение, заключения договоров на технологическое подключение;
- получения заключения государственной экспертизы инженерных изысканий и проектной документации;
- получения разрешения на строительство;
- пакет процедур прохождения проверок органа государственного строительного надзора;

Стандарты и правила: программа действий

о работе «Комитета по разработке требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов и правил саморегулирования» НО СРО «ССК УрСиб» в 2011г.

«Комитет по разработке требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов и правил саморегулирования Партнерства» начал работу по решению Правления Партнерства НП СРО «ССК УрСиб» от 18 июля 2008г. В составе Комитета руководители крупнейших строительных организаций г. Челябинска и Челябинской области, представители Управления Государственного строительного надзора, общей численностью 7 человек.

Согласно приказа генерального директора от 06.05.2010г. № 61 ответственным лицом за работу данного Комитета Партнерства назначена начальник отдела нормативного регулирования Корниенко Наталья Геннадьевна.

В августе 2010 года по запросу НОСТРОЙ, проведена работа по формированию списка экспертов от НП СРО ССК УрСиб в Технический комитет 465 РОССТАНДАРТА «Строительство», который занимается разработкой национальных стандартов в области строительства, организацией экспертизы проектов национальных, межгосударственных и международных стандартов, строительных норм и правил, сводов правил.

Национальным объединением строителей в соответствии с решением Совета Объединения (протокол № 18 от 20 апреля 2011 года) утверждена Программа стандартизации НОСТРОЙ на 2010—2012 годы, которая содержит более 200 документов.

Программа составлена на основании предложенных саморегулируемых организаций — членов НОСТРОЙ, Комитетов НОСТРОЙ, профессиональных объединений, научно-исследовательских институтов, осуществляющих работы в области стандартизации, и других заинтересованных организаций. Реализация данной программы направлена на исполнение Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений», приказа Минрегиона России от 30 декабря 2009 года № 624.

В связи с утвержденной программой, работа Комитета стала еще более интенсивной. Отделом нормативного регулирования проводится систематический мониторинг проектов нормативных документов, рассылаемых НОСТРОЙ и ТК 465, проектов по программе стандартизации НОСТРОЙ, информация о публичных обсуждениях проектов документов, о проведении и итогах заседаний рабочих групп Комитета размещается на сайте Партнерства в течение суток.

В ноябре состоялось первое заседание Комитета, на котором обсуждались 20 актуализируемых проектов СНиП (в рамках программы стандартизации НОСТРОЙ) и была разработана схема взаимодействия Комитета и экспертов (Протокол №1 от 24.11.2011г.) и ежемесячная периодичность проведения заседаний.

За период с 24 ноября 2010г. по 22 ноября 2011г. проведено 22 заседания Комитета и рабочих групп, оформлено 22 протокола и направлено 13 писем с замечаниями и предложениями по рассмотренным документам в НОСТРОЙ, рассмотрено:

— более 100 проектов документов (60 проектов стандартов НОСТРОЙ, 38 проектов актуализируемых и вновь разрабатываемых СНиП);

— проект «Административного регламента по исполнению Ростехнадзором функций по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов...»;

— проект методических рекомендаций по СМК;

— проект «Методических рекомендаций по взаимодействию органов государственного строительного надзора и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»;

— анкета мониторинга административных барьеров Приказа Минрегионразвития;

— проект приказа Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении перечня подготовительных работ для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство»;

— проект технического регламента по автомобильным дорогам;

— и др.

Также 30 ноября 2011г. в НОСТРОЙ Корниенко Н.Г. приняла участие в заседании рабочей группы по обсуждению проекта СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», который был введен в действие с мая 2011г.

Необходимо отметить общее впечатление крайней неудовлетворенности содержанием проектов стандартов НОСТРОЙ в связи с наличием в них устаревших технологий, методов производства работ и контроля, применяемых механизмов, большой загруженностью справочными сведениями, отсутствием прослеживаемости с приказом Минрегионразвития № 624 и, в связи с этим, невозможностью принять данные проекты в качестве стандартов региональных саморегулируемых организаций.

Согласно решения рабочей группы (протокол №13) направлено письмо

Президенту Национального объединения строителей с просьбой о разработке и приведению проектов стандартов НОСТРОЙ в соответствие с требованиями ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ.

Согласно решения рабочей группы (протокол №18) письма с замечаниями и предложениями направляются в НОСТРОЙ — руководителю аппарата Викторовой М.Ю., Президенту Национального объединения строителей Басину Е.В., заместителю руководителя аппарата Бариновой Л.С., Комитет по промышленному строительству НОСТРОЙ — Недорезову С.М., Координатору Национального объединения строителей по Уральскому федеральному округу — Лekomцеву С.П.

Дополнительно, в расширение сферы деятельности Комитета, Корниенко Н.Г. принимала активное участие в разработке и формировании изменений в ФЗ — 94 «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», участвовала в Парламентских слушаниях в Государственной думе; разработке и формировании предложений рабочей группы по реализации закона 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 ноября 2009 г. на территории г.Челябинска и Челябинской области.

На протяжении 2-х лет ведется активная работа по привлечению научно-технического потенциала региона к рассмотрению проектов и разработке самостоятельных. В частности, рассмотрены предложения кафедры «Технологии строительного производства» по внесению изменений в действующий стандарт СРО «Система контроля качества в строительстве. Общие положения» и выданы рекомендации по доработке изменений. Также, неоднократно проводились рабочие совещания с доктором технических наук, действительного члена РАЕН Остемина А.А.

С целью снижения рисков производства работ несоответствующего качества при осуществлении строительства, произведено изучение рынка, мониторинг и выбор поставщиков услуг по предоставлению нормативно-технических, справочных и методологических документов на базе информационных систем. Наиболее полной базой актуальных нормативно-технических документов, используемых при проектировании и строительстве, с возможностью создания специализированной базы нормативных документов саморегулируемой организации

— пакет процедур получения документов, подтверждающих соответствие построенного объекта установленным требованиям;

— получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

— внесения записей в кадастровый реестр и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество.

Большинство из выявленных процедур (более 60%) не предусмотрены федеральным законодательством и относятся к региональному или муниципальному нормотворчеству. Среди таких процедур есть те, которые:

- применяются во всех городах (например, процедуры получения ордера на производство земляных работ, проведения технической инвентаризации построенного объекта);
- применяются во многих городах (например, процедуры получения схемы трассирования сетей, получения условий проектирования от различных организаций, согласования эскизного съемки, получения заключения экспертизы промышленной безопасности, получения акта раздела границ обслуживания сетей, получения акта состояния дымоходов и т.д.);
- редкие процедуры, встречающиеся в отдельных городах (например, процедуры согласования земляных работ в органе охраны природы, согласования земляных работ в органе пожарной надзора, получения заключения тепловизионного контроля, получения

акта на изоляцию фланца, получения заключения по электрохимзащите, получения акта приемки пожарных гидрантов и т.д.).

Из 17 обследованных городов минимальное количество процедур (50) выявлено в городах Киров и Благовещенск, а максимальное (110) в городах Челябинск и Волгоград.

Следует отметить существенное отличие между городами Российской Федерации не только в количестве процедур, но также в их стоимости и сроках прохождения.

В этой связи Национальное объединение строителей по итогам мониторинга внесет свои предложения по установлению единого исчерпывающего перечня административных процедур инвестиционного процесса в жилищном строительстве, а также их стоимости и продолжительности. Национальное объединение строителей считает также необходимым внедрение системы электронного правительства в указанной сфере. Законодательство должно обеспечивать для застройщиков возможность прохождения процедур путем подачи заявлений и документов в электронном виде за электронной цифровой подписью. НОСТРОЙ готов взять на себя финансирование разработки соответствующего программного обеспечения и бесплатно предоставить его всем муниципальным образованиям для использования.

Валентина ЗАЙРЕТДИНОВА

НОВОСТИ

ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ

Завершен второй этап Национального конкурса российских строителей «Строй-мастер-2011».

Победителями этапа конкурса от НП СРО «ССК УрСиб» стали:

В номинации
«ЛУЧШАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПО КАЧЕСТВУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ-2011»
ООО СК «Тяжстрой»
(Челябинск);

В номинации
«ЛУЧШИЙ ПРОРАБ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РОССИИ-2011»:
КОЗЛЕНКОВ
Дмитрий Генрихович,
ООО СК «Тяжстрой»;

ПИЧУГОВ
Дмитрий Юрьевич,
ООО «Аванта» (Челябинск);

В номинации
«ВETERAN СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РОССИИ»:
МАЛАШКОВ
Юрий Трофимович,
генеральный директор
ООО СК «Тяжстрой»;

ЖАРНОХ
Владислав Леонидович,
эксперт отдела контроля
НП СРО «ССК УрСиб»;

В номинации
«ЛУЧШАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ СРО ПО КАЧЕСТВУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ-2011»
НП СРО «ССК УрСиб».

Решением Совета НОСТРОЙ НП СРО «ССК УрСиб» награждено Почетной грамотой Национального объединения строителей. Такой же награды удостоены директор Департамента нормативного регулирования и контроля **СТОЯКИН Игорь Вячеславович** и начальник отдела нормативного регулирования партнерства **КОРНИЕНКО Наталья Геннадьевна.**

Н.Г. КОРНИЕНКО,
начальник отдела нормативного регулирования

ИГОРЮ ДУХИНУ

50 лет!



В тепер уже далеко 1979 году сомнений в выборе профессии у Игоря Сергеевича не было.

Многие и сейчас помнят, как среди молодежи, решившей себя посвятить благородной профессии строителя был популярен слоган:

«Только ЧПИ, только ИС, только ПГС».

За двадцать семь лет, прошедших после окончания Челябинского политехнического института, Игорем Духиным было возведено множество объектов производственного и жилищно-гражданского назначения.

Начинал он свою трудовую деятельность в Трехгорном, куда был направлен в 1984 году по распределению: работал мастером, прорабом, начальником участка. Принимал участие в возведении промышленных зданий и городских очистных сооружений.

После возвращения в Челябинск, в 1987 году, работал в СМУ-9 треста № 42, принимал участие в строительстве корпуса № 222 завода имени Серго Орджоникидзе.

С 1989 года, работая на ЖБИ-2, прошел путь от производителя работ до председателя кооператива. Являлся инициатором создания строительного участка, силами которого (хозспособом) были возведены гараж, бетоно-растворный узел, шлакоблочный цех, цех № 1 для выпуска плит пустотного настила. В дальнейшем участок вырос

из «проблем» собственного предприятия, и был переброшен на реконструкцию часового завода и мебельной фабрики.

Но не отпускала мысль о создании собственной строительной организации. Так 1994 году была создана фирма «ДИСК».

За минувшие 17 лет организация, а вместе с ней и её главный инженер — Игорь Сергеевич, приняли участие в реконструкции объектов ЧТПЗ, ЛВЗ, пивзавода, строительстве ряда «знаковых» для города объектов: здание представительских организаций для аэропорта, торговые комплексы «Никитинский», «Синегорье», гипермаркет по ул. Черкаской, первый на Южном Урале эскалатор (1998) для обслуживания Дома быта, ледовый дворец «Уральская молния», областной краеведческий музей, 16-этажный дом по ул. Образцова и многих других.

За успехи в труде Игорь Сергеевич удостоен звания «Почетный строитель России».

Игорь СТОЯКИН

СЕРЕБРЯНАЯ НАГРАДА

Весной 1965 году центральные и региональные газеты поведали о том, что уральский инженер Петр Михайлович Филиппенко был награжден королем Непала Махендром ценным подарком. Наградой была 4-х килограммовая серебряная фигурка носорога. Читая газетные заметки, нельзя было не обратить внимание на одну деталь — ни в одной заметке не было ни фотографий героя, ни фотографий подарка. Не знаю как у читателей 1960-х, а у меня при современном прочтении невольно возник вопрос: «А был ли... носорог?» С этим вопросом я и обратился к Петру Михайловичу.

«В 1953 году я был переведен в трест «Магнитострой», — вспоминает Петр Михайлович, — проработал там почти четверть века. Сначала прорабом СУ «Деревомонтаж», затем начальником ПТО, главным инженером, начальником СУ-4, заместителем управляющего трестом. В 1959 году заочно окончил Магнитогорский горно-металлургический институт, стал инженером-строителем.

В 1962 году был командирован в Королевство Непал в качестве руководителя группы специалистов на строительство первого промышленного объекта в развивающейся стране. По окончании строительства и пуска сигаретной фабрики (1964 год) король Непала Махендра бир Бикрам Шах Дева подарил мне серебряного носорога (награда пришла по почте только в 1965 году), а премьер-министр страны — национальный кинжал «Кухри».

Спустя много лет в 2008 году, я вместе с директором ООО «Челснаб» посетил Непал и действующую сигаретную фабрику. Встреча с первым строителем фабрики произвела на работников фабрики и жителей Джанакпуры неизгладимое впечатление, ведь о строительстве фабрики они практически ничего не знали.



В дальнейшем у Петра Михайловича была не менее интересная и ответственная работа в Главожуралстрое, где он проработал заместителем начальника с 1977 по 1986 годы, в Индии, куда он был направлен в командировку на строительство металлургического завода в городе Визакхапатнам, были и другие награды: орден Трудового Красного Знамени, медали и почетные грамоты.

Но наиболее знаковой наградой, все же, остается он — «серебряный носорог».

Иван СЛАВИН

МУЗЕЙ

ДОРОЖНАЯ РЕВОЛЮЦИЯ XVIII век

Указ Исетской провинциальной канцелярии в Миасскую крепость об устройстве дорог

5 января 1744 г.

Сего 1744 года января 5 дня по указу Ея императорского Величества в Исетской провинциальной канцелярии, слушав премоции господина полковника Останкова с прописанием присланного к нему от господина генерал-майора фон Штокмана ордера о постановлении по дорогам по обе стороны вех, дабы проезжающие в метельные дни могли лучше дорогу познавать, определено между крепостями по обе стороны дорог поставить казаками вехи в самой скорости так, чтоб от одной другую в ненастные дни видеть было можно, а именно: чебаркульским — от той крепости к Уйской и Челябинской; челябинским — к Чебаркульской, к Еткульской и Миасской; еткульским — к Миасской же и Челябинской, а миасским казакам к Челябинской, Еткульской и Калмацкому броду. Каждой крепости на своем владении, а Калмацкого брода крестьянам к Миасской крепости до владения земли той крепости, и о том в памятные крепости послать указы и квартирмейстеру Стрюкову учинить по сему Ея Императорского Величества указу, а в прочие крепости об оном указы посланы генваря 1744 году.

Подполковник Петр БАХМЕТЬЕВ
ОГАЧО, ф. И-63, оп. 1, д. 1, л. 281-281 об.

КНИЖНАЯ ПОЛКА

Еремин К.И., Кунин Ю.С., Матвеюшкин С.А., Алексеева Е.Л. Атлас дефектов и повреждений эксплуатируемых строительных конструкций: Учебно-методическое пособие. — Магнитогорск, 2011.

В атласе разработанном ООО «ВЕЛД» приведены наиболее часто встречающиеся дефекты и повреждения, рассмотрены характерные дефекты и повреждения фундаментов, стен, кровли, а также металлических и железобетонных конструкций эксплуатируемых промышленных и гражданских зданий, возникающие в строительных конструкциях в процессе эксплуатации. Указываются причины возникновения дефектов и повреждений, даются рекомендации по их устранению.



ХРОНИКА

НОЯБРЬ

12 ноября — 65 лет Надежде Петровне КОМИССАРОВОЙ, заслуженному строителю РФ (1996), почетному гражданину Миасса (2003), почетному дорожнику (2004), директору Миасского ДРСУ, кавалеру орденов «Знак Почета» (1976), Трудового Красного Знамени (1986);



14 ноября — 65 лет Павлу Михайловичу КУРУНОВУ, архитектору, члену СА России (1974), работнику института «Челябинскгражданпроект»;

19 ноября — 65 лет Валентине Ивановне СТРЕКОПЫТОВОЙ, архитектору, члену СА России (1985), работнику института «Магнитогорский гражданпроект»;

21 ноября — 80 лет со дня рождения Вилена Николаевича БОГУНА (1931—2004), архитектора, члена СА СССР (1964), заслуженного архитектора России (1979), работника института «Магнитогорский гражданпроект», председателя правления Магнитогорской организации СА (1977-90).

6 ноября — 55 лет назад (1956) началось строительство поселка Строителей в Миассе;

12 ноября — 30 лет назад (1981) в Златоусте был сдан в эксплуатацию Дворец культуры металлургов;

15-16 ноября — 50 лет назад (1961) была закончена электрификация Южно-уральского участка Транссиба;

— 70 лет (1941) со времени создания Челябинского гранитного карьера.

ДЕКАБРЬ

5 декабря — 105 лет со дня рождения Владимира Яковлевича ГОФРАТА (1906—1985), архитектора, кандидата архитектуры, главного архитектора Челябинска (1944—47), преподавателя ЧПИ (1964—72);



12 декабря — 85 лет со дня рождения Юрия Петровича ДАНИЛОВА (1926—2006), архитектора, члена СА СССР (1953), работника института «Челябинскгражданпроект» (1951—88), автора сборника акварелей «Виды старого Челябинска» (2002);

23 декабря — 80 лет Зое Терентьевне ФЕДОТОВОЙ, заслуженному строителю РСФСР (1979), почетному ветерану Магнитостроя, работнику треста «Магнитострой» (1950—98), кавалеру ордена «Знак Почета» (1976);

30 декабря — 75 лет со дня рождения Зои Александровны КОВАЛЕНКО (1936—2000), заслуженного строителя РСФСР (1979), работника треста «Магнитострой» (1953—82), кавалера орденов Трудовой славы 3-й степени (1975), «Знак Почета» (1977).

1 декабря — 70 лет (1941) со времени создания в Челябинске филиала Государственного института проектирования металлургических заводов. В 1957 г. «Челябгипромет» стал самостоятельным проектно-институтом;



25 декабря — 60 лет назад (1951) в Челябинске был введен в эксплуатацию завод «Теплоприбор». Основан в 1946 г.;



29 декабря — 80 лет (1931) со времени сдачи в эксплуатацию здания заводоуправления ЧТЗ;

31 декабря — 65 лет назад (1946) была сдана городская больница треста «Магнитострой».

В 2011 г. ИСПОЛНЯЕТСЯ:

250 лет назад (1761) было построено Верхнеуфалейское водохранилище;

100 лет назад (1911) в Челябинске был возведен особняк Архипова (ул. Коммуны, 68);

75 лет назад (1936) в Челябинске был построен Главпочтамт;

75 лет назад (1936) был построен Магнитогорский хладокомбинат;

75 лет (1936) со времени основания завода «РемСтройМаш» (Магнитогорск);

70 лет назад (1941) был организован Мостоотряд № 16 монтажно-строительного объединения ЗАО «Уралмостострой»;

70 лет (1941) со времени основания строительной организации «Уралдомремонт» (Златоуст);

70 лет (1941) со времени основания треста «Златоустметаллургстрой»;

55 лет (1956) со времени основания предприятия «Южуралремонт» (ныне «Южуралремонт») (Коркино);

55 лет назад (1956) на базе Балканского рудника был создан щебеночный завод Южно-Уральской железной дороги (Нагайбакский район);

55 лет (1956) со времени основания Увельского завода ЖБИ;

50 лет (1961) со времени основания строительного-монтажного треста «Челябце-линстрой» (ныне «Строй-Агро»);

50 лет назад (1961) в Аше было создано ремонтно-строительное управление;

45 лет (1966) со времени создания предприятия Челябинскстройматериалы;

35 лет назад (1976) в Аше было начато строительство хлебокомбината;

35 лет (1976) со времени основания строительного-монтажного предприятия «Увельсагропромэнерго»;

25 лет назад (1986) началось строительство Миасского керамического завода;

20 лет (1991) со времени основания предприятия стройиндустрии — ЗАО «Бит-Морион ИНК» (Челябинск);

15 лет (1996) со времени основания производственно-коммерческого объединения «Челябинск-Стройиндустрия» (ПКО «ЧелСИ»).

Корпоративное издание НП СРО «ССК УрСиб»

«Строительный ВЕСТНИК»

тираж 999 экземпляров, отпечатано в ООО «Полиграф-центр»

Адрес: 454091, Челябинск, ул. Могильникова, 95

Телефон: 8 (351) 729-82-97