



СРО на карте УрФО

По состоянию на 7 июня 2011 года на территории Уральского Федерального округа зарегистрировано 22 саморегулируемые организации (6539 членов партнерств). Из них:

13 — основаны на членстве лиц, осуществляющих строительство (5265 членов партнерств);

7 — основаны на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства (1039 членов партнерств);

2 — основаны на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания (235 членов партнерств).

Большинство саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, а также осуществляющих подготовку проектной документации, сосредоточено в Свердловской области. Они объединяют 2285 членов в 6 СРО строителей, и соответственно 590 членов в 4 СРО проектировщиков.

Однако, по количеству членов партнерства, НП СРО «ССК УрСиб», расположенное в Челябинске, занимает лидирующее положение среди всех саморегулируемых организаций Уральского Федерального округа.

НАМ 3 ГОДА

2 июля 2008 года решением учредителей было создано НП «Союз строительных компаний Южного Урала». После получения статуса саморегулируемой организации было сменено наименование юридического лица. В настоящее время НП СРО «ССК УрСиб» имеет в своих рядах 962 члена партнерства; успешно работают 3 филиала партнерства. В 2011 году за вклад в развитие строительной отрасли партнерство было награждено двумя орденами.



С Днем Строителя!

*Уважаемые коллеги!
Искренне поздравляю вас
с профессиональным праздником
работников строительного
комплекса, всех, кто своим
вдохновенным трудом
на строительных площадках,
в цехах и творческих мастерских
закладывает крепкие основы
благосостояния!*

А.А. ВОРОБЬЕВ,
Председатель правления НП СРО «ССК УрСиб»



С Днем Строителя!

*Уважаемые коллеги!
Желаю крепкого здоровья,
финансового благополучия
и достойных проектов!
Пусть результаты труда
приносят чувство
удовлетворения от хорошо
сделанной работы!*

Ю.В.ДЕСЯТКОВ,
Генеральный директор НП СРО «ССК УрСиб»

Внедрение СМК — СТРАТЕГИЧЕСКОЕ НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ

Как сообщалось ранее, 26—27 мая 2011 года органом по сертификации систем менеджмента качества «Южуралстройсертификация» проведен в исполнительной дирекции НП СРО «ССК УрСиб» сертификационный аудит системы менеджмента качества партнерства на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 «Системы менеджмента качества. Требования».

Работа по сертификации системы менеджмента качества партнерства проведена в соответствии с основными направлениями деятельности НОСТРОЙ — разработка системы стандартов для СРО в строительстве и создание системы добровольной оценки соответствия СМК в организациях-членах НОСТРОЙ.

Саморегулирование в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства — новый в России и в отрасли механизм регулирования профессиональной деятельности, требования к которому установлены Градостроительным Кодексом и определены Указом Президента Российской Федерации от 23 июля 2003 г. N 824 «О мерах по проведению административной реформы в 2003—2004 годах».

Основными особенностями саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства являются:

— признание общего собрания ее членов высшим органом управления саморегулируемой организации

— жесткая регламентация Градостроительным кодексом РФ целей и содержания деятельности саморегулируемой организации.

Деятельность исполнительной дирекции партнерства должна соответствовать требованиям законодательства в области градостроительной деятельности и насущным и перспективным потребностям всех организаций-членов саморегулируемой организации. Качественный, сбалансированный, стратегически ориентированный, целевой менеджмент (управление) организации гарантирует стабильное качество деятельности организации и ее соответствие требованиям законодательства и рынка.

Одним из наиболее известных и широко применяемым инструментом «качественного менеджмента» организации является международный стандарт ИСО 9001:2008 (ГОСТ Р ИСО 9001-2008). Требования настоящего стандарта являются общими и предназначены для применения всеми организациями независимо от их вида, организационной формы и производимой продукции (услуги), в том числе и некоммерческими партнерствами. Настоящий стандарт



Рабочее совещание: Н.Г. Корниенко, И.Е. Виденин

устанавливает требования к системе менеджмента качества в тех случаях, когда организация:

а) нуждается в демонстрации своей способности всегда поставлять продукцию, отвечающую требованиям потребителей и соответствующим обязательным требованиям;

б) ставит своей целью повышение удовлетворенности потребителей посредством эффективного применения системы менеджмента качества, включая процессы постоянного ее улучшения, и обеспечение соответствия требованиям потребителей и соответствующим обязательным требованиям.

Впервые в УРФО выдан сертификат соответствия системы менеджмента качества саморегулируемой организации требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008

То есть, при реализации требований данного стандарта в деятельности некоммерческого партнерства, можно говорить о создании системы управления деятельностью, ориентированной на достижение стратегических целей НП СРО «ССК УрСиб», установленных Градостроительным Кодексом, а именно:

1) предупреждение причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

2) повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Как свидетельствуют результаты исследований международных экономических институтов, для глобального рынка, интеграция в который является одной из

главных задач развития российской экономики, в XXI веке приоритетным фактором в конкурентоспособности продукции (в т.ч. услуг по строительству, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства) будет оставаться ее качество.

Разработка, внедрение, постоянное совершенствование системы менеджмента качества (СМК) на основе требований ИСО 9001 позволяют повысить:

— прозрачность деятельности организации и снижение непроизводительных затрат при помощи более четкого определения состава и содержания функциональной деятельности подразделений, продолжительности действий, определения условий возникновения потерь.

— управляемость при помощи четкого распределения ответственности и компетентности персонала за выполняемую работу на всех уровнях управления

— потенциал развития организации при помощи планирования и систематизации деятельности, документации, функциональных взаимосвязей подразделений, накопления данных для анализа и принятия решений для достижения целевых показателей.

— способность организации всегда соответствовать быстро изменяющимся потребностям рынка, отрасли, законодательных требований при помощи системного механизма управления как качеством производимой продукции (услуги), так и качеством процессов получения этой продукции (услуги).

Разработка системы менеджмента качества НП СРО «ССК УрСиб» началась практически 2 года назад, фаза интенсивной подготовки продлилась с ноября 2010г. по май 2011г. Инициатива руководства по разработке и внедрению системы менеджмента качества в НП СРО «ССК УрСиб» практически на год опередила разработку стратегических концепций Национального объединения строителей по системе стандартизации и системе добровольной

оценки соответствия НОСТРОЙ. Первые на Урале и в Уральском Федеральном округе некоммерческое партнерство, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство, приступило к разработке, внедрению и успешно завершило процесс сертификации системы менеджмента качества на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008.

План организационно-технических мероприятий по разработке и внедрению системы менеджмента качества в деятельность партнерства содержал более 40 мероприятий по изучению требований действующих нормативных документов к деятельности СРО, изучению деятельности предприятия за истекший период и определению проблемных зон, изучению и анализу информации о специфике применения SMK в деятельности некоммерческих организаций, определению области применения SMK, назначению ответственных, определению прав и полномочий, определению целей в области качества, обучению и консультированию по вопросам SMK, разработке необходимых документов, описанию процессов SMK и определению критериев и методики их оценки, проведению внутренних аудитов деятельности партнерства и т.д.

Организация работы по разработке, внедрению и постоянному совершенствованию системы менеджмента качества партнерства была возложена приказом генерального директора на ответственного представителя высшего руководства по качеству — начальника отдела нормативного регулирования Н.Г. Корниенко.

Основные направления национальной политики в области качества РФ, Системы Добровольной Оценки Соответствия Национального объединения строителей (СДОС НОСТРОЙ) формируются на базе того, что менеджмент качества является специальной отраслью знаний, содержащей сотни универсальных методов повышения эффективности управления в строительных организациях, при условии применения методов менеджмента качества руководителями и специалистами всех уровней организации. В настоящее время Национальное объединение строителей представило на рассмотрение проект стандарта организации «Система качества. Руководство по применению стандарта ИСО 9001:2008 в строительных организациях» для применения и сертификации в строительных организациях членах саморегулируемых организаций-членов НОСТРОЙ.

Система менеджмента качества в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001-2008 позволяет деятельности организации не зависеть от случайных обстоятельств, стабильно развиваться и соответствовать всем установленным требованиям. Внедрение и применение в деятельности организации системы менеджмента качества можно рассматривать как стратегически перспективное направление развития Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация Союз строительных компаний Урала и Сибири».

Н.Г. КОРНИЕНКО

ХРОНИКА

3 июля — 85 лет со дня рождения Леонида Борисовича ГАЛКИНА (1926-1989), заслуженного строителя РСФСР (1970), лауреата премии Совета Министров СССР (1980, за строительство стана холодной прокатки «2500» на ММК), заместителя начальника Главбюжуралстроя (1976—89), кавалера орденов Ленина (1971), Трудового Красного Знамени (1966).

4 июля — 70 лет со дня рождения Геннадия Михайловича БОНДАРЕВА (1941—1997), электросварщика, заслуженного строителя РФ (1993), работника СУ «Жилстрой» треста «Магнитострой», кавалера ордена «Знак Почета» (1976).
15 июля — 55 лет Александру Юрьевичу АЛЕШИНУ, архитектору, члену СА СССР (1988), лауреату российского конкурса в области реставрации памятников архитектуры (1988).

18 июля — 70 лет Рейнгольду Рейнгольдовичу КАЙЗЕРУ, заслуженному строителю РФ (1996), директору ООО «УКС» (с 1992), лауреату премии им. А.Н. Комаровского (1990), кавалеру орденов Трудового Красного Знамени, «Знак Почета».



21 июля — 90 лет со дня рождения Бориса Владимировича ПЕТРОВА (1921—2005), архитектора, члена СА СССР (1949), заслуженного архитектора РСФСР (1979), лауреата премии Совета Министров СССР (1981, за разработку проекта и строительство общественно-жилищного комплекса по пр. Ленина), советника РААСН (с 1994).

31 июля — 70 лет со дня рождения Георгия Леонидовича ОКРАЙНСКОГО (1941—2006), заслуженного строителя РФ (2002), заместителя Главы города Челябинска (1991—96).

ИЮЛЬ

14 — 70 лет назад (1941) было начато строительство Чебаркульского металлургического завода (ныне ОАО «Уральская кузница»). Пущен 15 марта 1942 г.

25 — 80 лет назад (1931) вступил в строй Челябинский ферросплавный завод (ныне ОАО ЧЭМК).

27 — 65 лет назад (1946) был введен в строй Коркинский шлакоблочный завод.

— 45 лет назад (1966) было создано Бакальское шахтостроительное управление.

— 45 лет назад (1966) Челябинский завод металлоконструкций имени Серго Орджоникидзе был награжден орденом Трудового Красного Знамени.

3 августа — 75 лет Станиславу Георгиевичу ГОЛОВНЕВУ, доктору технических наук (1984), члену-корреспонденту РААСН (1993), заслуженному работнику высшей школы РФ (1997), профессору ЮУрГУ (с 1985).

4 августа — 55 лет Анатолию Гавриловичу ЗИВЕ, инженеру-строителю, почетному строителю (2000), заслуженному строителю РФ (2006), директору ОС «Южуралстройсертификация» (с 1999).

11 августа — 65 лет Анатолию Ивановичу ЛОБОДЕ, заслуженному строителю РФ (1992), почетному строителю России (2002), почетному гражданину г. Озерска (1995), директору ЗАО «Уралгидромонтаж» (с 1984), кавалеру ордена «Знак Почета» (1986).



15 августа — 100 лет со дня рождения Алексея Назаровича ИВАНЦОВА (1911-1978), монтажника, заслуженного строителя РСФСР (1964), работника треста «Магнитострой» (1942—66).

18 августа — 75 лет со дня рождения Виктора Яковлевича БООСА (1936—2009), заслуженного строителя РСФСР (1989), генерального директора ЗАО «Челябинский завод металлоконструкций» (с 1986), кавалера ордена РПЦ Преподобного Сергия Радонежского 3-й степени (2000).

30 августа — 70 лет Альфреду Эрнстовичу МЮЛЛЕРУ, заслуженному строителю РФ (1995), генеральному директору

ЗАО «Востокметаллургмонтаж-2».

АВГУСТ

1 — 275 лет (1736) со времени основания села Миасское (Красноармейский район).

1 — 80 лет назад (1931) было начато строительство Уфалейского никелевого завода. Пущен 26 июля 1933 г.

14 — 50 лет назад (1961) было принято решение о создании архитектурно-проектной мастерской — «Челябинскархпроект».

20 — 75 лет назад (1936) вступили в строй южноуральские бокситовые рудники.

— 65 лет назад (1946) началось строительство первого промышленного атомного реактора в Озерске — «Аннушки».

— 45 лет назад (1966) трест «Челябметаллургстрой» был награжден орденом Ленина.



фотоконкурс номинация: «ЧЕЛЯБИНСК СТРОИТЕЛЬНЫЙ»



фотоконкурс НОМИНАЦИЯ: «МИР ГЛАЗАМИ ДЕТЕЙ»



7



8



9



10

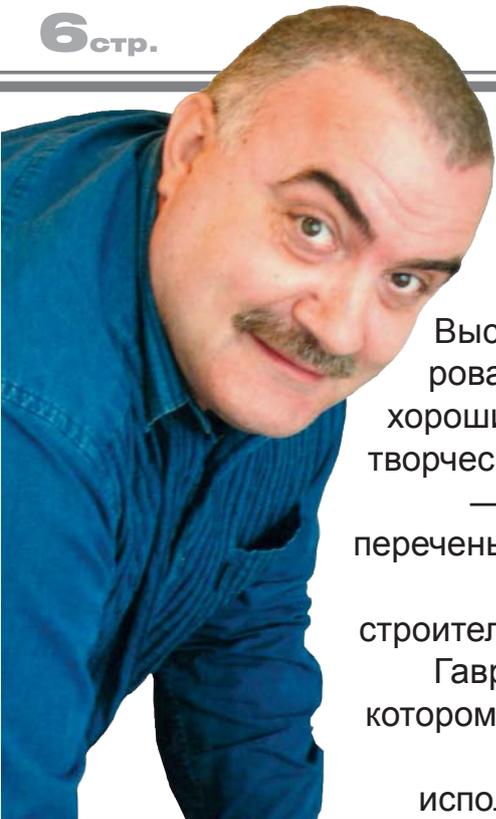


11



12

1. Так вот они какие строительные леса!
2. Заречье
3. Старое и новое
4. Главный корпус ЮУрГУ: изнанка
5. В путь, помолясь
6. Быстрая стройка — «Уральская молния»
7. На лугу (Шумел ковыль)
8. Гляжусь в себя как в зеркало
9. После дождичка в четверг...
10. Дед и мопед
11. Колонча
12. Неужели крокодил?!



Высококвалифицированный инженер, хороший организатор, творческий специалист — это не полный перечень характеристик заслуженного строителя РФ Анатолия Гавриловича Зивы, которому в преддверии дня строителя исполнилось 55 лет.

СЛУЖЕНИЕ ДЕЛУ

знать опыт работы в ЮУрГУ, он участвовал в разработке для Челябинской области территориальных строительных норм «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий» (нормативы по теплозащите зданий).

Высокий профессионализм Анатолия Гавриловича подтверждают квалификационные сертификаты на осуществление контроля качества строительно-монтажных работ, эксперта-аудитора в системе сертификации ГОСТ Р. Работая экспертом, главным специалистом, начальником отдела лицензионной подготовки Челябинского филиала Федерального лицензионного центра при Госстрое, он консультирует соискателей лицензий, проводит проверку представленных документов. При этом проявляет корректность, умение общаться с людьми, знание лицензионного дела.

С 1999 года А. Г. Зива, помимо своих непосредственных служебных обязанностей, является бессменным руководителем НП «Южуралстройсертификация». В обязанность предприятия входит сертификация продукции предприятий стройиндустрии и строительных материалов: выдано более 200 сертификатов соответствия по разделам добровольной и обязательной сертификации. За этими цифрами — качественная и современная продукция предприятий стройиндустрии области.

Коллеги знают Анатолия Гавриловича Зиву как вы-

сококвалифицированного инженера, хорошего организатора, творческого специалиста. В 2000 году ему присвоено звание «Почетный строитель России», в 2006 — «Заслуженный строитель Российской Федерации».

В ноябре 2007 года Зива назначается директором Челябинского филиала ФГУ «Федеральный лицензионный центр при «Росстрое» и возглавляет его до 2010 года.

В настоящее время А.Г. Зива директор АНО «Южуралстройсертификация» (орган по сертификации систем менеджмента качества). В 2011 году Анатолий Гаврилович был награжден орденом «За вклад в развитие строительной отрасли России».



Завод ЖБИ-1 занимает особое место в биографии Анатолия Гавриловича. Здесь в далеком 1973 году началась его трудовая биография. И уже тогда было видно: спокойная, размеренная жизнь не для него.

После окончания с отличием Челябинского политехнического института более десяти лет Анатолий Гаврилович работает на кафедрах железобетонных конструкций и строительных материалов. Срок немалый, но и результат внушительный: разработка новой, слоистой конструкции дорожных плит типа ПАГ (ПдГ) с применением фибробетона, восемь научных статей по данной тематике, участие в экспертизе технического состояния ряда строительных объектов.

В 1990 году Анатолий Гаврилович стал руководителем вновь созданного проектно-технологического института «Спецжелезобетонпроект». Начинать любое дело с нуля всегда непросто, а завоевывать авторитет еще сложнее. Но вскоре новый проектный институт занял достойное место в числе ведущих проектных институтов. Во многом это заслуга А.Г. Зивы, сумевшего совместить организационную работу, которая отнимала немало времени, и потребность в творчестве. Под его руководством запроектировано несколько десятков объектов производственного и социально-бытового назначения в разных регионах бывшего СССР.

В 1995 году Анатолий Гаврилович возглавил инжиниринговую фирму «Инж-стром». И уже через год она была аккредитована как базовый экспертный центр в системе территориального лицензионного центра строительно-монтажной деятельности. И полностью оправдала этот статус: была проведена экспертиза более 500 строительных организаций и предприятий, претендующих на получение лицензии на право производства строительных материалов, изделий и конструкций.

С июня 1997 года Зива является руководителем предприятия по сертификации строительных материалов, изделий и конструкций. В 2001 году, видимо, дал о себе

ЗАБЫТАЯ ДАТА

В 2011 году исполнилось 20 лет с момента начала лицензирования строительной деятельности.

Система лицензирования строительной деятельности на территории Челябинской области (впервые в СССР) была введена в порядке эксперимента решением исполкома Челябинского областного Совета народных депутатов от 19 марта 1991 года. Обязанности по выдаче лицензий первоначально были возложены на областную инспекцию Госархстройконтроля (Потапов В.А.). В дальнейшем был сформирован Территориальный лицензионный центр строительной деятельности (Семичастный Л.Д.). С 2001 года полномочия по выдаче лицензий перешли в ФЛЦ при Госстрое (Росстрое), был сформирован Челябинский филиал ФЛЦ (Серов Ю.А., Зива А.Г.). Лицензии выдавались на инженерные изыскания, производство строительных материалов, изделий и конструкций (до 2002 года), проектную деятельность, строительство зданий и сооружений, инжиниринговые услуги. С 2004 по 2009 годы лицензирование строительной деятельности носило обязательный характер. Всего на территории Челябинской области за время лицензирования строительной деятельности было выдано около 20 тысяч лицензий.

Игорь Стоякин

ВОСПОМИНАНИЯ

НАКАНУНЕ



(Окончание. Начало в № 6 за 2011г.)

Бомбежка

18 июля дядя отправляет семью в эвакуацию. Сам он остается в Одессе: он работает директором школы и ему поручено организовать эвакуацию детских учреждений города. Война в Одессе почти не чувствуется, эвакуация только начинается. Наша семья жила в двух смежных комнатах четырехкомнатной квартиры. В одной из комнат жила пожилая женщина, которая хорошо относилась ко мне (то подошьет пуговицу, то угостит чем-то вкусным). И вот эта женщина, когда увидела, что семья выносит вещи, выскочила взерошенная на лестничную площадку и закричала: «Что жиды! Испугались! Побежали!» Я понял, что она ругает нас, но не понял за что. Смысл этих слов я понял гораздо позже. Кстати, эта женщина пережила войну, а вот третья семья из коммунальной квартиры (мать и сын инвалид) погибла.

Приехали на железнодорожную станцию. Для эвакуированных подан состав из открытых грузовых платформ, на которых перед этим перевозили лошадей. Взрослые подручными средствами подметают платформы. Дядя устраивает нас в угол третьей от паровоза платформы, и даже натянул над нами тент (одеяло). Разместились на чемоданах. Нас 7 человек: бабушка, две тети и четверо детей (три двоюродных брата и одна сестра). Рядом во втором вагоне эвакуируется какой-то небольшой завод и над их платформой натянут тент из брезента. Кто-то объяснил, что состав в пути будут сопровождать советские истребители.

Наступила ночь, постепенно мы заснули.

Проснулись, когда было уже светло. Поезд медленно двигался. Вдруг, над нами один за другим пролетели два самолета с красными звездами на крыльях — конечно сопровождающие истребители. Самолеты делают круги и пролетают над нами один за другим. Все вскакиваем, махаем руками, кричим: УРА! Поезд идет все медленнее и останавливается перед одиноким зданием разезда. В очередной заход самолет летит над стоящим составом очень низко и вдруг непонятные звуки тра-та-та — с трудом догадываемся — обстреливает пулемет. Пугаемся, срываем с палок тент-одеяло и зарываемся под ним плотной



кучкой. Шум стихает, кто-то с силой срывает с нас одеяло, а мы сопротивляемся. Мужчина срывает угол одеяла и кричит: «бежите прятаться в кустарник». Сваливаемся с платформы, и прячемся в кустарнике недалеко от железнодорожного полотна. Обе тети закрывают телом своих детей, бабушка лежит отдельно, уткнувшись лицом в землю. И только я лежу на спине чуть-чуть в стороне и смотрю в небо. Самолеты делают очередной заход и от них отделяются какие-то «гирьки» — как интересно!

Рядом вскакивает мужчина, выбегает на открытую площадку, размахивает кулаками и кричит истошным голосом: «Безобразие! Не имеете права! Международные законы...». Я думаю: «Зачем он кричит? Летчики все равно его не слышат».

Наконец, самолеты улетели. И только тогда я увидел кровь, открытые раны и только тогда испытал страх. Дрожу сильно и долго, днем и ночью, по-моему, все три дня, пока состав не тронулся в дальнейший путь.

В составе больше всего пострадал второй вагон — очевидно по тенту фашисты решили, что этот вагон самый важный, а меньше всего наш — третий. В нашем вагоне только один раненый. А состав переформировали, отправили в Одессу раненых и убитых. Состав продолжил свой путь с этого разезда (кажется «Кубинка») через трое суток.



Запорожье

Мы продолжали путь. Больше наш состав не бомбили, хотя воздушных тревог было очень много. Извещали о тревогах короткие гудки паровоза. Состав при этом останавливался, а мы все дружно сваливались с платформы и бежали в ближайшее укрытие (деревья, кусты, канавы) и ложились на землю. Об окончании тревоги извещали длинные гудки паровоза — все дружно возвращались на свои платформы. Проезжали мимо обгоревших теплушек, разрушенных станционных зданий, полыхавших пожаров. Особенно запомнилась длительная стоянка в г. Запорожье. Самого города мы не видели, вероятнее всего стояли в промышленной зоне. Рядом с путями высились несколько длинных и высоких буртов угля или кокса, а за ними достаточно далеко был лес, в котором надо было прятаться при тревоге. Услышав тревожный гудок, мы вынуждены были преодолевать горы кокса. Для детей и молодых женщин это не составляло большого труда, а бабушка сама не могла подняться на «гору» и мы с тетей тащили ее вверх. С трудом достигали вершины, и тут бабушка освободилась от опеки, садилась прямо на кокс и довольно быстро «неслась» вниз, а за нею неслась лавина кокса. И это повторялось на каждом бурте. Естественно, мы отставали от остальных беженцев, а после объявления отмены тревоги мы очень боялись, что поезд тронется без нас. Запомнил, что тревоги повторились двенадцать раз. В конце казалось, что бежать нет сил, но бежали снова и снова, как только слышали сигнал тревоги и отбоя.

А.И. ШВЕД

МУЗЕЙ

Извлечения из «Правил внутреннего распорядка по строительству Челябинтраскторостроя» (1931 г.)

Общие положения

2. Никто не может отговариваться незнанием настоящих правил внутреннего распорядка.

Рабочее время

7...Рабочий, производящий сверхурочные работы по собственному желанию — почину, без письменного распоряжения администрации, права на оплату произведенной работы, как сверхурочной, не имеет.

9. Все рабочие и служащие, явившись на работу, обязаны повесить бирки в установленном месте до начала работ и быть в установленном времени на местах работы.

11. Рабочие и служащие не имеют права отлучаться с работы в рабочее время без письменного на то разрешения администрации (отпускной записки).

Дисциплина

21. Рабочие и служащие не имеют права заниматься во время работы посторонними делами, хождением от стола к столу с разговорами или оставлять без надобности место работы.

23. Рабочие не имеют права водить посторонних лиц по стремянкам, лесам, подмосткам, материальным складам и вообще на место производства работ.

24. Воспрещается:

- а) приносить на работу и распивать какие бы то ни было спиртные напитки...;
- б) азартные игры;
- в) грубое обращение со стороны администрации и рабочих;
- г) драки, брань и нарушение порядка;
- д) выносить какое бы то ни было имущество с постройки...

Выдача и пользование инструментами и спецодеждой

33. Выдаваемые рабочим инструменты, спецодежда и предохранительные предметы считаются собственностью хозоргана и должны использоваться только в рабочее время.

Организация и выполнение работ

37. Все работы производятся исключительно по распоряжению и по указанию производителя работ или лиц, на это им уполномоченных (техники, десятники или монтеры). Работы произведенные без указания технического надзора, оплате не подлежат и с виновного взыски-



вается стоимость испорченного материала...

38. Рабочие обязаны все выполняемые ими работы производить правильно, с должной тщательностью, с чистой отделкой по всем правилам соответствующего мастерства...

43. На простой свыше 15 минут должен составляться акт, при не составлении оплата за простой ложится на производителя работ, не оформившего простоя.

Правила безопасности и охрана труда

53. В случае наводнения, а также при возникновении пожара на постройке или вблизи ее, на расстоянии угрожающем имуществу и постройке, все, работающие на постройке — обязаны явиться зарегистрироваться у коменданта и принимать все меры к скорейшему прекращению, равно предотвращению, грозящей неприятно опасности.

56. На каждой постройке при отсутствии клозета с канализацией, должно быть устроено отхожее место, из расчета одно очко на 50 человек рабочих, достаточно удобное и надлежаще освещаемое.

Администрация обязана организовать регулярную, не менее одного раза в сутки, уборку помещений отхожее места (посыпка опилками, известкой, подметание пола и т.д.).

Все рабочие и служащие должны следить, чтобы отхожее место было в удовлетворительном санитарном состоянии.

58...Вход на постройку [посторонним лицам] разрешается лишь по пропускам Управления делами и военизированной охраны.

59...Лица, имеющие венерические болезни, должны доводить об этом до сведения администрации и не пользоваться общими полотенцами, кружками для питья и общими ложками в столовых...

ИТОГИ ИЮНЯ

В июне текущего года администрацией города Челябинска было выдано застройщикам 62 разрешения на строительство и 11 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Среди введенных в эксплуатацию объектов — 6 жилых многоквартирных домов:

— 11-этажный 130-квартирный дом (7118 кв. м; 2-й этап) по ул. Академика Макаева в микрорайоне 33 в Центральном районе (застройщик ООО «Центр управления проектами»);

— 14—16-этажный 122-квартирный дом (3970 кв. м; 1-й этап) со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения (761 кв. м) по ул. 40-летия Победы,

3 в Курчатовском районе (застройщик ООО «Легион»);

— 1-я и 2-я очереди 10-этажного дома (18207 кв. м; 244 квартир) для военнослужащих ЧВВАУШ в пос. Шагол в Курчатовском районе (застройщик ФГКЭУ «Челябинская квартирно-эксплуатационная часть района»);

— 12-этажный 72-квартирный дом (4934 кв. м; 2-я очередь) с нежилыми помещениями общественного назначения (537 кв. м) по ул. Цвиллинга в Советском районе (застройщик ООО СК «Магистр»);

— 12-этажная вставка (3427 кв. м) со встроенными помещениями (дом на фото) по ул. Энтузиастов, 14-в в Центральном районе (застройщик ЗАО СК «НЭП»).



КНИЖНАЯ ПОЛКА

Меерович М.Г., Коньшиева Е.В., Хмельницкий Д.С.
Кладбище соцгородов: градостроительная политика в СССР (1928-1932 гг.). — М., 2011

В научном издании, выпущенном в серии «История сталинизма», рассматриваются ключевые моменты советской градостроительной политики 1920-30-х годов: дискуссия о спецрасселении, компания по обобществлению быта, принципы выбора территории под строительство новых городов, особенности планировочной организации соцгородов, типология массового жилища, принудительные миграции, расчет нормативной численности населения соцгородов.

